

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES 2017

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Nombre	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL CORVIVIENDA	OBJETIVO: El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que el Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital- CORVIVIENDA, aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año 2015, y que el Estado cuente con información suficiente para	
Dirección	Manga 3ra Avenida Calle 28 No. 21-62		
Teléfono	(035)6606707-6606853		
Página web	www.corvivienda.gov.co		
Misión y visión	Misión : Corvivienda es una entidad que construye comunidad desde el derecho fundamental a la vivienda digna, a la propiedad y a un hábitat sostenible, en articulación con el sistema nacional de vivienda, apoyados siempre en la capacidad, vocación y entrega de nuestro recurso humano. Vision: En el 2025 seremos la entidad líder en la gestión y ejecución de soluciones de Vivienda de Interés Social y de Interés Prioritario en el ámbito local, reconocidos a nivel regional y nacional como grandes promotores del desarrollo territorial sostenible y del bienestar social en Cartagena		El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.
Perspectiva estratégica	El Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital- Corvivienda trabaja sobre cuatro areas de intervencion estrategica , como son la Construcccion de Vivienda Nueva de Interes Social, Mejoramientos de Vivienda de las condiciones de habitabilidad o Construcccion en sitio propio en zona urbana y rural, Legalizacion de la tenencia de la tierra y promueve la presentacion de proyectos y/o estructuracion de proyectos de mejoramientos de vivienda y pretende con este Plan de Adquisiciones dar a conocer de manera clara y oportuna las necesidades o la demanda de bienes y servicios del Fondo a los potenciales oferentes de la ciudad de Cartagena y Colombia.	El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.	
Información de contacto	Jose Utria Monsalve Director Administrativo Email: dadministrativa@corvivienda.gov.co 6606707, Ext:111		

Valor total del PAA	\$	29.208.759.230	El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.
Límite de contratación menor cuantía	\$	20.656.076.000	
Límite de contratación mínima cuantía	\$	20.656.076	
Fecha de última actualización del PAA	6 Enero de 2017		

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requiere en vigencias futuras ?	Estado de solicitud de vigencia s futuras	Datos de contacto del responsable	SEGUIMIENTO A LOS PROCESOS MES DE DICIEMBRE	Apropiacion Definitiva del presupuesto	Total Ejecutado	Saldos	Observaciones
COMPRA DE EQUIPOS						\$ 100.000.000						\$ 111.000.000	\$ 98.500.000	\$ 12.500.000	
43211507	ADQUISICIÓN DE EQUIPOS: DOCE 12 EQUIPOS DE COMPUTO FIJOS, OCHO (8) IMPRESORAS, DOS (2) SERVIDORES DE ALTO DESEMPEÑO PARA DATOS , UNO, 2 COMPUTADORES PORTATILES SUMINISTROS Y PARTES Y COMPONENTES DE COMPUTADORES RACK PARA LA ORGANIZACION DE SERVIDORES - PLOTTER HP T 120, FOTOCOPIADORA.	FEBRERO DE 2017	3 MESES	SELECCIÓN ABREVIADA-SUBASTA INVERSA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU)	\$ 100.000.000	\$ 100.000.000	NO	N/A	Jose Utria Monsalve Director Administrativo email: dadministrativa@corvivienda.gov.co telefono: 6606707 ext: 111	1, compra equipo celular para plan corporativo \$2,179,998 Marzo 8/17 2. Compra equipo de computo e impresoras laser \$19,300,000 Marzo 8/17. MC- SASIP- N° 001-2017 COMPRA DE EQUIPO DE COMPUTO, IMPRESORA Y FOTOCOPIADORA Y SERVICIOS DE VIRTUALES INSTALADOS EN LA NUBE CON SISTEMA DE MENSAJERIA Y/O CORREO. \$79,200,000 29 junio/17				
43231500															
43201900															
43201400															
41113708															
43201409															
MATERIALES Y SUMINISTROS						\$ 325.000.000					\$ 314.000.000	\$ 114.182.087	\$ 199.817.913		
43201800	SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE PAPELERIA Y UTILES DE OFICINA	FEBRERO DE 2017	2 MES	SELECCIÓN ABREVIADA-SUBASTA INVERSA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU)	\$ 60.000.000	\$ 60.000.000	NO	N/A		-MC-006/17 Suministro insumo de papeleria y oficina \$20,596,417 Marzo 8/17 Pixeles creativos .				
44121701															
44122011															
44111515															
14111500															
44121503															
44103100															
44122000															
14111808															
50201706															

43232203	ADQUISICION DE SOFTWARE DE SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD	ABRIL DE 2017	1 MES	SELECCIÓN ABREVIADA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU)	\$ 45.000.000	\$ 45.000.000	NO	N/A					
43232306	ADQUISICIÓN DE SOFTWARE GESTIÓN Y MANEJO DOCUMENTAL: INTERFACES Y PREGUNTAS DE USUARIOS DE BASES DE DATOS (ATENCION AL CIUDADANO Y PQR)	MARZO DE 2017	1 MES	MINIMA CUANTIA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU)	\$ 75.000.000	\$ 75.000.000	NO	N/A					
TOTAL ADQUISICIÓN DE BIENES		\$ 425.000.000										\$ 425.000.000	\$ 212.682.087	\$ 212.317.913
MANTENIMIENTOS						\$ 220.000.000						\$ 150.000.000	\$ 98.225.976	\$ 51.774.024
81112300	MANTENIMIENTO CUARTO SERVCIO DE SISTEMAS	FEBRERO DE 2017	2 MESES	MINIMA CUANTIA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU)	\$ 10.000.000	\$ 10.000.000	NO	N/A	Jose Utria Monsalve Director Administrativo email: dadministrativa@corvivienda.gov.co telefono: 6606707 ext: 111	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE COMPUTADORES RESERVA PRESUPUESTAL 2016 02039029001 \$ 2,299,120. MC-020-2017 MANTENIMIENTO DE EQUIPOS Y CUARTO DE SISTEMAS DIRIGIDO A LA ENTIDAD, CABLEADO ESTRUCTURADO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y RESOLUCION DE INCIDENCIAS CON EL FIN DE PODER PREVENIR \$5,614,896 SEP 11/17.			0
81112306	MANTENIMIENTO DE IMPRESORAS	MAYO DE 2017	2 MESES	MINIMA CUANTIA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU)	\$ 7.000.000	\$ 7.000.000	NO	N/A					
72101516	MANTENIEMTO Y RECARGA DE EQUIPO EXTINTORES DE LA ENTIDAD	ABRIL DE 2017	1 MES	MINIMA CUANTIA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU)	\$ 12.600.000	\$ 12.600.000	NO	N/A					
72153600	REPARACIONES LOCATIVAS DE LA ENTIDAD SEDE MANGA	FEBRERO DE 2017	2 MESES	MINIMA CUANTIA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU)	\$ 65.000.000	\$ 65.000.000	NO	N/A					
761115	MANTENIMIENTO Y ASEO DE LA ENTIDAD	FEBRERO DE 2017	1 MESES	MINIMA CUANTIA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU)	\$ 45.000.000	\$ 45.000.000	NO	N/A		MC001-2017 PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE ASEO Y CAFETERIA PARA LAS INTALACIONES DEL FONDO DE VIVIENDA \$19,672,405, Feb 9/17. OTROSÍ AL CONTRATO MC#001 PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE ASEO Y CAFETERIA CON SUMINISTRO DE INSUMOS, \$9,836,202 SALDO RECONOCIDO EN ACTA DE LIQUIDACION AL CONTATO MC 001-2017 DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE ASEO Y CAFETERIA PARA LAS INSTALACIONES DEL FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CORVIVIENDA. \$7,196,150. CONV SAMC#003-2017 PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE ASEO Y CAFETERIA CON SUMINISTRO DE INSUMOS, PARA LAS INTALACIONES DEL FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CORVIVIENDA. \$53,607,203			

76121501	SERVICIO DE ASEO A LOS LOTES DE LA ENTIDAD	FEBRERO DE 2017	6 MESES	MINIMA CUANTIA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU)	\$ 25.000.000	\$ 25.000.000	NO	N/A						
40101701	SERVICIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO , REPARACION DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DE LA ENTIDAD	FEBRERO DE 2017	1 MES	MINIMA CUANTIA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU)	\$ 25.400.000	\$ 25.400.000	NO	N/A						
72151500	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION A LAS REDES ELECTRICAS DE LA ENTIDAD Y REDES DE SISTEMAS	MARZO DE 2017	2 MESES	MINIMA CUANTIA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU)	\$ 30.000.000	\$ 30.000.000	NO	N/A						
	SERVICIOS DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA					\$ 70.000.000						\$ 63.000.000	\$ 48.026.761	\$ 14.973.239	
32121504	SEGURIDAD PRIVADA	FEBRERO DE 2017	1 MESES	MINIMA CUATIA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU)	\$ 70.000.000	\$ 70.000.000	NO	N/A		CONV SAMC002-2017 CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE VIGILANCIA PARA LA SEDE ADMINISTRATIVA DEL FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL CORVIVIENDA. \$36,383,910. - ACTA DE LIQUIDACION DEL CONTRATO MC- 014- 2017 DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE VIGILANCIA PARA LOTE SAN CARLOS Y CASA MOGOLLON, A CARGO DE CORVIVIENDA \$11,642,851 29 junio/17				
	SERVICIOS PUBLICOS					\$ 120.000.000						\$ 156.000.000	\$ 153.815.575	\$ 2.184.425	
83101500	SERVICIO DE ABASTECIMIENTO DE AGUA	FEBRERO DE 2017	1 MESES	MINIMA CUATIA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU)	\$ 25.000.000	\$ 25.000.000	NO	N/A	Jose Utria Monsalve Director Administrativo email: dadministrativa@corvivienda.gov.co telefono: 6606707 ext: 111	hasta el mes de Dic \$14.761.823				
83101800	ENERGIA	FEBRERO DE 2017	1 MESES	MINIMA CUATIA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU)	\$ 43.800.000	\$ 43.800.000	NO	N/A		Hasta Dic\$ 95.718.440				
83111600	TELEFONIA MOVIL CELULAR	FEBRERO DE 2017	1 MESES	MINIMA CUATIA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU)	\$ 22.000.000	\$ 22.000.000	NO	N/A		Hasta Nov \$5,890.474				
83111500	TELEFONO,FAX Y OTROS	FEBRERO DE 2017	1 MESES	MINIMA CUATIA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU)	\$ 9.200.000	\$ 9.200.000	NO	N/A						
83121703	SERVICIO DE INTERNET	FEBRERO DE 2017	1 MESES	MINIMA CUATIA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU)	\$ 20.000.000	\$ 20.000.000	NO	N/A		Hasta Dic 2017 \$17.497.594				
	ARRENDAMIENTOS					\$ 270.000.000						\$ 141.661.110	\$ 141.661.110	\$ 0	

78111808	ARRIENDO DE 5 VEHICULOS DE TRANSPORTE INTEGRAL TERRESTRE EN EL AREA URBANA PARA LOS FUNCIONARIOS DE LA ENTIDAD Y RURAL	FEBRERO DE 2017	11 MESES	SELECCIÓN ABREVIADA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU) - COOFINANCIACIÓN	\$ 270.000.000	\$ 270.000.000	NO	N/A	Arriendo de 5 Vehiculos MC 003/17 por un mes \$14,100,000 Febrero. Otro si al Contrato MC 003/17 \$ 7,050,000 y arriendo Buseta MC 004/17por un mes \$8,000,000. otro si MC004/17 \$4,000,000. MC#011-2017 CONTRATO SERVICIOS DE TRANSPORTE TERRESTRE DE PASAJEROS MEDIANTE ARRENDAMIENTO DE (4) VEHICULOS \$9,800,000. OTROS AL CONTRATO MC-011 2017, SERVICIO DE TRASNPORTE TERRESTRE DE PASAJEROS, \$9,900,000 Mayo 5/17. SAMC-004-2017 CONTRATO EL SERVICIOS DE TRANSPORTE ESPECIAL DE PASAJEROS PARA LOS SERVIDORES Y COLABORADORES DE LA OFICINA ASESORA JURIDICA DE CORVIVIENDA, QUE REQUIERAN MOVILIZARSE A LOS DISTINTOS BARRIOS Y COMUNIDADES DEL DISTRITO DE CARTAGENA. \$30,100,000. SAMC-004-2017 CONTRATO SERVICIO DE TRANSPORTE ESPECIAL DE PASAJEROS MEDIANTE AUTOMOTORES TIPO BUS CAMIONETAS BUSETAS ETC. PARA ACTIVIDADES MISIONALES DESARROLLADAS POR LOS SERVIDORES Y COLABORADORES , QUE REQUIERAN MOVILIZARSE A LOS DISTINTOS BARRIOS \$40,200,000. OTRO SI AL CT# SAMC-2017 SERVICIO DE TRANSPORTE TERRESTRE DE PASAJEROS MEDIANTE ARRENDAMIENTOS DE VEHICULOS TIPO CAMIONETA Y BUSETA CON				
	VIATICOS Y GASTOS DE VIAJE					\$ 68.200.000					\$ 50.538.890	\$ 44.772.432	\$ 5.766.458	
90121502	ADQUISICIÓN DE TIKETES AEREOS PARA DESPLAZAMIENTO DE FUNCIONARIOS HACIA OTRAS CIUDADES DEL PAIS CONFORME A LAS EVENTUALES NECESIDADES DEL SERVICIO	FEBRERO DE 2017	11 MESES	MINIMA CUANTÍA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU)	\$ 68.200.000	\$ 68.200.000	NO	N/A	Se ha cancelado tkt y gastos de viajes desde enero hasta el 22 de Diciembre 2017 \$44.772.432				
	IMPRESOS Y PUBLICACIONES					\$ 50.000.000					\$ 30.000.000	\$ 19.563.520	\$ 10.436.480	
82121800	PUBLICACIÓN DE PAUTAS PUBLICITARIAS, AVISOS Y NOTIFICACIONES EN MEDIOS DE COMUNICACIÓN	ENERO DE 2017	11 MESES	CONTRATACION DIRECTA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU)	\$ 49.700.000	\$ 49.700.000	NO	N/A	RES#381-2017 SUMINISTRO DE PASACALLE DE 3.00 MTS X 0.70 MTS \$476,000 Agosto 15 de 2017. MC-023-2017 PUBLICACION Y PRODUCCION DIFUSION Y POSICIONAMIENTO DE SERVICIOS DE LA ENTIDAD EN MEDIOS MAGNETICOS \$17.650.000 oct 3/17				
55101504	CONTRATAR LA ADQUISICIÓN DE UNA SUSCRIPCIÓN CON EL PERIODICO EL UNIVERSAL	MARZO DE 2017	12 MESES	CONTRATACION DIRECTA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU)	\$ 300.000	\$ 300.000	NO	N/A					
COMUNICACIONES Y TRANSPORTES						\$ 15.600.000					\$ 15.600.000	\$ 2.895.500	\$ 12.704.500	
78102203	SERVICIO DE MENSAJERIA CORVIVIENDA	FEBRERO DE 2017	11 MESES	CONTRATACION DIRECTA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU)	\$ 15.600.000	\$ 15.600.000	NO	N/A	Apertura y reembolso Caja Menor hasta el mes de Noviembre \$2,895,500				
SEGUROS						\$ 15.000.000					\$ 9.000.000	\$ 0	\$ 9.000.000	

	ADQUISICION POLIZA DE SEGUROS MULTI RIESGOS	FEBRERO DE 2017	2 MESES	CONTRATACION DIRECTA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU)	\$ 15.000.000	\$ 15.000.000	NO	N/A					
	OTROS GASTOS GENERALES					\$ 30.000.000						\$ 30.000.000	\$ 15.088.748	\$ 14.911.252
80141902	LOGISTICA REUNIONES Y EVENTOS DE LA ENTIDAD PARA EL CUMPLIMIENTO DE SU OBJETO MISIONAL	MARZO DE 2017	1 MESES	CONTRATACION DIRECTA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU)	\$ 21.000.000	\$ 21.000.000	NO	N/A					
	CAJA MENOR	FEBRERO DE 2017									Apertura y reembolso Caja Menor hasta el mes de Nov \$15.088.748			
82121505	IMPRESIÓN PROMOCIONAL O PUBLICITARIA	MARZO DE 2017	1 MESES	CONTRATACION DIRECTA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU)	\$ 9.000.000	\$ 9.000.000	NO	N/A					
	BIENESTAR SOCIAL					\$ 36.000.000						\$ 136.000.000	\$ 135.495.163	\$ 504.837
80111504	EJECUCIÓN DE LAS DIFERENTES ACTIVIDADES DEL PLAN DE BIENESTAR, FORMACION Y DESARROLLO SOCIAL	FEBRERO DE 2017	11 MESES	MÍNIMA CUANTÍA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU)	\$ 36.000.000	\$ 36.000.000	NO	N/A		Apoyo educativo para los hijos de los funcionarios de la entidad, \$47,213,888. RES#122-2017 AUXILIO FUNERARIO A NOMBRE DE JOSE MANUEL PIMENTEL \$1,933,050. GASTOS EDUCATIVOS PARA LOS HIJOS DE LOS FUNCIONARIOS DE CORVIVIENDA \$17,705,208 Junio/17. RES# 479-2017 SUBSIDIO POR CALAMIDAD DOMESTICA POR FALLECIMIENTO OCTUBRE 2/17 \$4.426.302. MC-024-2017 SERVICIOS DE LOGISTICA EN JORNADA DE CAPACITACION Y RE INDUCCION Y JORNADAS LUDICAS Y RECREATIVAS PARA TODOS LOS EMPLEADOS DE LA ENTIDAD. OCTUBRE 5/17 \$2.383.060. ADICION AL CONTRATO MC-024-2017, POR INCLUSION , PERSONAL ADICIONAL COMO PRACTICANTES , PERIODISTAS Y VEHICULOS PARA EL TRANSPORTE. \$1.800.000 CTO#241-2017 IMPLEMENTACION DE LOGISTICA NECESARIA PARA EL DESARROLO DE ACTIVIDADES ARTISTICAS Y CULTURA, PARA LOS SERVIDORES PUBLICOS DE CORVIVIENDA EN EL MARCO DE LA CELEBRACION DE LAS FIESTAS DE INDEPENDENCIA 2017.\$15.500.000. RES#595-2017 AUXILIO POR CALAMIDAD DOMESTICA A NOMBRE DE LA FUNCIONARIA GERLINE IMBETT RICARDO \$2.213.151. RES#592-2017 BONO NAVIDEÑO PARA HIJOS DE LOS FUNCIONARIOS DE LA ENTIDAD			
	CAPACITACION					\$ 120.000.000						\$ 24.261.610	\$ 20.262.500	\$ 3.999.110

81150000	CAPACITACION A FUNCIONARIOS DE LAS DIFERENTES AREAS DE LA ENTIDAD	FEBRER O DE 2017	11 MESES	MÍNIMA CUANTÍA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU)	\$ 120.000.000	\$ 120.000.000	NO	N/A		Capacitacion Reforma Tributaria \$714,000 Fy C Consultores, febrero 17. RES#135-2017 ENTRENAMIENTO EN EL PUESTO DE TRABAJO EN CONTRATACION PUBLICA \$280,000. RES#142-2017 PARTICIPACION DE LAS EMPLEADAS NEXY PEREZ ZURITA Y JANICE DOMINGUEZ MACHADO EN EL VII \$2,380,000. RES#195-2017 PARTICIPACION EN EL 37 CONGRESO COLOMBIANO DE MEDICINA DEL TRABAJO Y SALUD OCUPACIONAL DURANTE LOS 17,18,19 DE MAYO DEL 2017 DE LAS FUNCIONARIAS NEXY PEREZ ZURITA, ELVIA CABALLEROS AMADOR, JANICE DOMINGUEZ MACHADO, DOLORES CAMPILLO \$3,784,200 Mayo 10/17 RES#247-2017 PARTICIPACION EN SEMINARIO NACIONAL DE HERRAMIENTAS PRACTICAS PARA LA ELABORACION E IMPLEMENTACION DE TABLAS DE RETENCION Y VALORACION DOCUMENTAL, DURANTE LOS DIAS 15,16,17 DE JUNIO/2017 EN LA CIUDAD DE CARTAGENA, \$1,392,300. RES N° 268-2017 PARTICIPACION EN SEMINARIO ACTUALIZACION EN ACOSO LABORAL Y COMITES DE CONVIVENCIA, DURANTE LOS DIAS 29 Y 30 DE JUNIO DE 2017 \$5,074,999 junio 27/17. RES N°- 270-2017 INSCRIPCION AL DIPLOMADO EN FORMACION PEDAGOGICA PARA EDUCACION SUPERIOR EN UNIVERSIDAD DE CARTAGENA DE				
	COMISIONES BANCARIAS					\$ 72.000.000					\$ 486.602	0	\$ 486.602		
84121500	ENCARGOS FIDUCIARIOS	FEBRER O DE 2017	11 MESES	MÍNIMA CUANTÍA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU)	\$ 72.000.000	\$ 72.000.000	NO	N/A						
	CUOTA AUDITAJE					\$ 25.000.000					\$ 25.958.732	25958732	\$ 0		
84111600	CUOTA FISCALIZACION CONTRALORIA	ABRIL DE 2017	1 MES	MÍNIMA CUANTÍA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU)	\$ 25.000.000	\$ 25.000.000				RES N° 264-2017 CANCELACION A LA CONTRALORIA DISTRITAL POR CUOTA DE FISCALIZACION -LIQUIDACION DE LOS INGRESOS EJECUTADOS POR CORVIVIENDA DE ENERO A DICIEMBRE DE 2016. \$25,958,732				
	SENTENCIAS Y CONCILIACIONES					\$ 500.000.000					\$ 169.288.147	\$ 78.086.488	\$ 91.201.659		
80120000	SENTENCIAS Y CONCILIACIONES	FEBRER O DE 2017	11 MES	MÍNIMA CUANTÍA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU)	\$ 500.000.000	\$ 500.000.000	NO	N/A		RES#221-2017 CALCULO ACTUARIAL PROYECTADO POR EL FONDO DE PENSIONES PORVENIR A NOMBRE DE CECILIA BERRIO TORRES POR MANDATO LABORAL DEL JUZGADO SEGUNDO LABORAL DEL CIRCUITO. \$77,236,882. RES#240-2017 COMISION DE ADMINISTRACION A FAVOR DE FONDO DE PENSIONES PORVENIR EQUIVALENTE AL 1.10% POR ELABORACION DE CALCULO ACTUARIAL A NOMBRE DE CECILIA BERRIO TORRES. \$849,606				
	TOTAL ADQUISICIÓN DE SERVICIOS	\$ 1.611.800.000													
	TOTAL ADQUISICIÓN DE SERVICIOS	\$ 1.001.795.091										\$ 851.795.091	\$ 783.852.505	\$ 217.942.586	
80111600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS TECNICOS Y DE APOYO A LA	ENERO DE 2017	1 MESES	CONTRATAC ION DIRECTA	IMPUESTO PREDIAL	\$ 845.138.712	\$ 845.138.712	NO	N/A	Jose Otría Monsalve	se ha contratado hasta junio o la suma de \$598,600,000. CONV# 2017 BONIFICACION DE UN ESTUDIANTE DE ULTIMO SEMESTRE DE	\$ 845.186.712	\$ 839.829.166	\$ 5.357.546	
80111600	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LOS	ENERO DE 2017	1 MESES	CONTRATAC ION DIRECTA	IMPUESTO PREDIAL	\$ 2.557.994.004	\$2.557.994.004	NO	N/A	Director Administra tivo	se ha contratado hasta Diciembre la suma de \$2,952.273.333	\$ 3.008.000.004	\$ 2.952.273.333	\$ 55.726.671	

	TOTAL SERVICIOS PERSONALES INDIRECTOS	\$	3.403.132.716										\$ 3.853.186.716	\$ 3.792.102.499	\$ 61.084.217			
	INVERSIÓN																	
CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA											\$ 4.521.539.661				\$ 12.779.006.581	\$ 12.685.936.213	\$ 93.070.368	
7211106 - 95112101	CONSTRUCCIÓN DE 150 VIVIENDAS NUEVAS UNIFAMILIARES. GIROS A PATRIMONIO AUTÓNOMO MACROPROYECTO O CONVENIOS.	FEBRER O DE 2017	11 MESES	LICITACIÓN PÚBLICA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU) Y/O INVERSIÓN	\$ 4.521.539.661	\$ 4.521.539.661	NO	N/A		Contratos de Vigilancia \$12,657,092 , Ops y sorteo Oferta Vivienda \$426,500,000 . LICITACION PUBLICA #001-2017 CONTRATO DE OBRA SUSCRITO ENTRE CORVIVIENDA Y CONSORCIO VIVIENDAS FLOR DEL CAMPO PARA LA CULMINACION DE 224 VIVIENDA VIP EN EL PROYECTO TORRES DEL CAMPO \$6,238,444,310 CONSORCIO VIVIENDA TORRES DE FLOR DEL CAMPO. CONV#012-2017 INTERVENTORIA INTEGRAL (TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINACIERA) PARA LA TERMINACION DEL PROYECTO DE CONSTRUCCION DE 224 VIP EN INMEDIACIONES DE LA URBANIZACION FLOR DEL CAMPO \$252,114,467 Sociedad Colombia de Arquitectos. COMISION POR CONCEPTO DE ENCARGO FIDUCIARIO: FIDECOMISO CORVIVIENDA COMPLEMENTARIA ETAPA II FACTURA N° 18140 Y N° 18138 DEL PROYECTO 161 VIS MES DE MARZO DEL 2017 \$3,688,585 . CONV#013-2017 PRESTAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO N°018-2016 SUSCRITO POR CORVIVIENDA Y FUNDACION MARIO SANTO DOMINGO \$439,485,078 . SALDO EN RESERVA CDP 265-2016 CONVENIO 018-2016 OFERTA INTITUCIONAL CASA PA' MI GENTE. \$5,961,000,000 Fund. Mario Santo Domingo. MC014- 2017 CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS							
CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA POBREZA EXTREMA														\$ 1.808.224.830	\$ 1.808.000.000	\$ 224.830		
7211106 - 95112101	CONSTRUCCIÓN DE 60 VIVIENDAS NUEVAS UNIFAMILIARES PARA POBLACIÓN VULNERABLE (CIERRES FINANCIERO). GIROS A PATRIMONIO AUTÓNOMO MACROPROYECTO O CONVENIOS.	FEBRER O DE 2017	11 MESES	LICITACIÓN PÚBLICA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU) Y/O INVERSIÓN	\$ 1.676.856.766	\$ 1.676.856.766	NO	N/A									
	CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA- REUBI-SAN FRANCISCO RES- PPTAL-2016											\$ 6.326.480.469	\$ 5.743.297.071	\$ 583.183.398				
72111006	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES NUEVAS Y/O COMPRA DE VIVIENDA USADA. COMPRA- VENTA DE INMUEBLES.	MARZO DE 2016	11 MESES	N/A	CRÉDITO INTERNO	\$ 6.326.480.469	\$ 6.326.480.469	NO	N/A		Compra vivienda usada \$1,423.484.000 Impuestos y Gastos Notariales \$ 24.031.191 SALDO EN RESERVA CDP 266-2016 CONVENIO 018-2016 REUBICACION SAN FRANCISCO. \$3,953,057,000							
CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA POBLACION VICTIMA CONFLICTO ARMADO													\$ 2.079.859.543	\$ 1.303.069.950	\$ 776.789.593			

72111006	CONSTRUCCIÓN DE 50 VIVIENDAS NUEVAS UNIFAMILIARES PARA VÍCTIMAS DEL CONFLICTO ARMADO (CIERRES FINANCIERO)..	FEBRERO DE 2017	11 MESES	LICITACIÓN PÚBLICA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU) Y/O INVERSIÓN	\$ 2.305.668.456	\$ 2.305.668.456	NO	N/A		CONVENIO 018 DEL 2016 PARA AUNAR Y GENERAR UNA ALIANZA BUSCANDO MECANISMOS QUE PERMITAN EL DESARROLLO INTEGRAL DE COMUNIDADES SOSTENIBLES A TRAVES DEL URBANISMO Y LA CONSTRUCCION DE 338 UNIDADES DE VIVIENDA. \$1,303,069,950 Fund. Mario Santo Domingo.				
CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA CASA PA MI GENTE ADQUISICION BANCO DE TIERRAS												\$ 8.903.688.433	\$ 8.795.387.892	\$ 108.300.541	
95101501	ADQUISICION DE 20 HECTAREAS PARA EL BANCO DE TIERRAS	FEBRERO DE 2017	11 MESES	LICITACIÓN PÚBLICA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU) Y/O INVERSIÓN	\$ 2.677.897.021	\$ 2.677.897.021	NO	N/A		RES#190-2017 DERECHOS NOTARIALES COMPRAVENTA- LIBERACION PARCIAL 50% LOTE LA DESPENSA \$127,992,362 . RES#200-2017 GASTOS DE TESORERIA DEPARTAMENTAL ESCRITURA N° 0663/2017 LOTE LA DESPENSA \$111,741,649 . RES#226-2017 ADQUISICION DE UNA PORCION EQUIVALENTE A 100.000 MTS2 DEL LOTE LA DESPENSA \$8,555,653,881				
CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA ADECUACION Y URBANIZACION DE REDES, SERVICIOS PUBLICOS Y DEMAS BANCO DE TIERRAS												\$ 825.053.838	\$ 825.000.000	\$ 53.838	
83101500 83101600 83112200	CONSTRUCCION DE 82 VIVIENDAS NUEVAS, ADECUACION Y URBANIZACION DE SERVICIOS PUBLICOS PARA EL BANCO DE TIERRAS	MARZO DE 2017	8 MESES	N/A	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU) Y/O INVERSIÓN	\$ 765.113.435	\$ 765.113.435	NO	N/A						
MI CASA MEJORADA SECTOR URBANO												\$ 2.543.717.197	\$ 1.965.050.354	\$ 578.666.843	

72111002	SERVICIO DE 825 REMODELACIÓN GENERAL DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES ZONA URBANA, CONVENIOS, CONVOCATORIAS O LICITACIONES). PRESTACIÓN DE SERVICIOS ASESORÍA Y ASISTENCIA TÉCNICA Y SOCIAL. MEJORES VIVIENDA HABITAT MAS AMIGABLES	FEBRERO DE 2017	11 MESES	N/A	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU) Y/O INVERSIÓN	\$ 3.556.155.584	\$ 3.556.155.584	NO	N/A		Ops \$653,300,000, Caja Menor \$27.991.327 MC 005/17 Acpm \$20,598,270, MC 009/17 Adecuacion vias \$20,650,000 Otrosi MC 009/17 \$10,325,000, Mc 010/17 Compra de Zahorra \$20,650,000, Otrosi Mc 010/17 \$10,325,000, SAM 001/17 Maquinaria para mejoramiento integral de barrios \$123,431,000, Adicional SAM 001/17 \$ 61,715,500. Encargo Fiducario \$3688585. adicion contratos ops \$141,300,001. SALDO CONVENIO DE ASOCIACION N° 03 DE MAYO DEL 2013 SUSCRITO ENTRE EL FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA CON FUNDACION MISION HABITAD Y LA ASOCIACION DE MUNICIPIOS DEL GOLFO DE MORROSQUILLO. \$143,343,956 vigencias Expiradas. RES_PPAL-2016 INTERVENTORIA INTEGRAL-(TECNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA) DEL CONTRATO CP-01-2016 CUYO OBJETO ES EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA Y CONSTRUCCION DE VIVIENDA EN SITIOS PROPIO. \$134.449.296 octubre 10/17 MC#021-2017 ADECUACION Y REPARACION DE VIVIENDA HABITADA POR LA SEÑORA JUANA MEBARACK ALVAREZ EN EL BARRIO ESPAÑA AV. #134 - CLL # 30 DAMNIFICADA POR LAS LLUVIAS DEL 19 DE AGOSTO DEL 2017 \$15.586.329. adicional contratos ops \$ 386.976494. HONORARIOS DE REVISORIA FISCAL AÑO 2016				
MI CASA MEJORADA SECTOR RURAL											\$ 135.454.686	\$ 20.400.000	\$ 115.054.686		
72111002	SERVICIO DE 206 REMODELACIÓN GENERAL DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES ZONA RURAL MODALIDAD: CONVENIOS, CONVOCATORIAS O LICITACIONES) PRESTACIÓN DE SERVICIOS ASESORÍA Y ASISTENCIA TÉCNICA Y SOCIAL. CIENEGA DE LA VIRGEN.	FEBRERO DE 2017	11 MESES	N/A	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU) Y/O INVERSIÓN	\$ 1.176.498.708	\$ 1.176.498.708	NO	N/A		ops \$20.400.000				
MI CASA MEJORADA CONSTRUCCION DE PARQUES											\$ 416.915.003	\$ 400.941.809	\$ 15.973.194		
95101805	MEJORAMIENTOS DE BARRIOS, CONTRUCCION DE 4 PARQUES	ENERO DE 2017	11 MESES	CONTRATACION DIRECTA	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU) Y/O INVERSIÓN	\$ 382.556.717	\$ 382.556.717	NO	N/A		ADECUACION, MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES EN DISTINTOS BARRIOS DE LAS TRES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE CARTAGENA, CONFORME AL PLAN DE DESARROLLO PRIMERO LA GENTE, CON LA FINALIDAD DE GARANTIZAR UNA MEJOR CALIDAD DE VIDA Y MEJORAMIENTO DEL ENTORNO				
MI CASA MI TITULO											\$ 1.342.696.005	\$ 1.337.546.438	\$ 5.149.567		

80101504	1000 SERVICIOS LEGALES SOBRE LA PROPIEDAD . PAGOS A NOTARÍAS, IGAC, REGISTRO, GOBERNACIÓN, PRESTACIÓN DE SERVICIOS ASESORÍA Y ASISTENCIA TÉCNICA JURÍDICA.	FEBRERO DE 2017	11 MESES	REGIMEN ESPECIAL	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU) Y/O INVERSIÓN	\$ 990.064.606	\$ 990.064.606	NO	NA	Impuesto de Tesorería y Registro Escritura de compra venta \$22,733,469 superintendencia y notariado, Liquidación Impuestos de escritura \$10,934,911, escrituras \$1,298,500 Superintendencia Febrero 23, Conservacion dinamica predios del distrito \$300,000,000 Marzo 1 Instituto agustin codazzi, ops \$660,500,000 RES#128-2017 DEVOLUCION DE DINEROS CONSIGNADOS A CORVIVIENDA CUENTA COLPATRIA 1203027105 \$200,000. MC015-2017 LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO DE 26 MZ DEL BRR SAN ISIDRO PARA ATENDER FALLO DEL JUZGADO \$19,638,450. Otrosi MC 015/17 \$ 8,250,000, RES#203-2017 RECONOCIMIENTO Y PAGO DE GASTOS PROVISIONALES AL PERITO WILLIAN NAVARRO ZURIQUE POR CONCEPTO DE GASTOS PROVISIONALES POR LA REALIZACION DE INFORME PERICIAL DENTRO DEL PROCESO ABREVIADO DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO \$9,092,287. OTROSI AL CONTRATO MC-015-2017, LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO DE 26 MZ DEL BARRIO SAN ISIDRO \$8,250,000. RES#256-2017 PAGO IMPUESTO PREDIAL FLOR DEL CAMPO MANZANA 11 LOTE 11 BL B \$1,819,353 Celebracion 26 años Corvivienda \$5,000,000 Adicional contratos ops \$169,292,305 Gastos escrituracion \$21.219.889. Adicional OPS				
TOTAL INVERSIÓN		\$ 24.378.831.423									\$ 37.161.096.585	\$ 34.884.629.727	\$ 2.276.466.858	
GRAN TOTAL TOTAL PLAN DE ADQUISICIÓN DE BIENES, SERVICIOS		\$ 29.208.759.230									\$ 42.291.078.392	\$ 39.673.266.818	\$ 2.549.868.988	

OBSERVACIONES: el presupuesto del pan de adquisiciones quedo en una apropiacion definitiva de **\$42.291.078.392** distribuida asi; **Adquisicion de Bienes \$425.000.000**, se ejecuto \$212.682.087 y quedo un saldo de \$ 212.317.913. **Adquisicion de Servicios \$851.795.091**, se ejecuto \$783.852.505, y quedo un saldo de \$217.942.586. **Servicios Personales \$3.403.132.716**, Se ejecuto \$3.853.186.716, y quedo un saldo de \$61.082.217. **Inversion \$37.161.096.585**, se Ejecuto \$34.884.629.727, y quedo un saldo de \$2.276.466.858.

1200000000 21600000000

[illegible]

