

**FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL
CORVIVIENDA**

RESOLUCIÓN No. 558
FECHA 30 DE OCTUBRE DE 2025

"Por medio de la cual se ordena el desembolso de veintiocho (28) subsidios distritales de vivienda nueva, en el marco de la oferta "Mi Casa Va", los cuales se aplicarán de manera concurrente con el subsidio y crédito de otra entidad partícipe del Sistema Nacional de Vivienda de Interés Social.

**LA GERENTE DEL FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA
URBANA DISTRITAL "CORVIVIENDA"**

En ejercicio de sus atribuciones legales conferidas mediante la Ley 3 de 1991, Ley 1537 de 2012, Decreto 1077 de 2015, Acuerdo 037 de 1991 del Concejo Distrital, Decreto No. 0699 de 2025, Acuerdo No. 004 de 2003, Acuerdo No. 001 de 2024, Acuerdo No. 001 de 2025 expedido por el Consejo Directivo de la Entidad, demás normas concordantes, y

CONSIDERANDO

Que el artículo 2 de la Constitución Política consagra que son fines esenciales del Estado, servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución.

Que el artículo 51 de la Constitución Política reconoce el derecho de todos los colombianos a una vivienda digna y establece que el Estado debe promover planes de vivienda de interés social y condiciones adecuadas de financiación que permitan su acceso progresivo, en particular para los hogares en situación de pobreza o vulnerabilidad.

Que la Ley 3 de 1991 creó el Sistema Nacional de Vivienda de Interés Social, integrado por entidades públicas y privadas que cumplen funciones conducentes a la financiación, construcción, mejoramiento, reubicación, habilitación y legalización de títulos de viviendas de esta naturaleza, y dispuso que las entidades integrantes del sistema de vivienda actuarán de conformidad con las políticas y planes generales que adopte el Gobierno Nacional y sus respectivos Planes de Desarrollo.

Que la Ley 388 de 1997, en su artículo 91, desarrolló el concepto de vivienda de interés social, definiéndola como aquella que se desarrollan para garantizar el derecho a la vivienda de los hogares de menores ingresos. En cada Plan Nacional de Desarrollo, el Gobierno Nacional establecerá el tipo y precio máximo de las soluciones destinadas a estos hogares teniendo en cuenta entre otros aspectos, las características del déficit habitacional, las posibilidades de acceso al crédito de los hogares, las condiciones de la oferta, el monto de recursos de crédito disponibles por parte del sector financiero y la suma de fondos del Estado destinados a los programas de vivienda.

Que la Ley 1537 de 2012, reglamentada parcialmente por el Decreto Nacional 2088 del 2012, establece normas tendientes a determinar competencias, responsabilidades y funciones de las entidades del orden nacional y territorial y la influencia del sector privado en el desarrollo de los proyectos de Vivienda de Interés Social y de Interés Prioritario, destinados a las familias de menores recursos la promoción del desarrollo territorial, así como incentivar el sistema especializado de financiación de vivienda.

Que dentro de las entidades que integran el Sistema Nacional de Vivienda de Interés Social, se encuentran los organismos Nacionales, Departamentales, Municipales y de los Distritos especiales que cumplan funciones conducentes al fomento, diseño o ejecución de planes y programas de soluciones de vivienda de interés social.

Que, en el marco de las disposiciones antes señaladas y con apego de las metas trazadas en el Plan de Desarrollo Distrital 2024-2027 "Cartagena Ciudad de Derechos", Corvivienda expidió la Resolución No. 972 del 6 de noviembre de 2024 *"por medio de la cual se convoca la Oferta de Subsidios Distritales Complementarios de Vivienda 2024 denominada "Mi Casa Va", los cuales se aplicarán de manera concurrente con los subsidios otorgados por otra entidad del Sistema Nacional de Vivienda"*.

Que dicho acto administrativo, además de contener los requisitos consagrados en el artículo 2.1.1.4.1.3.1. del Decreto 1077 de 2015 para ser beneficiarios de un subsidio de vivienda, también fijó las condiciones que deberán cumplir los hogares para resultar beneficiarios del subsidio distrital, el cual se destinará para la adquisición de una vivienda de interés social-VIS- o de vivienda de interés prioritario -VIP, seleccionada por el grupo familiar dentro de un proyecto habitacional de igual naturaleza ubicado en el Distrito de Cartagena de Indias.

Que mediante el Decreto No. 0699 de 2025, la Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias, reglamentó el Acuerdo No. 037 de 1991, estableciendo los lineamientos para la postulación, asignación y pago del Subsidio Distrital de Vivienda (SDV) en el Distrito de Cartagena de Indias, regulando de manera general el esquema para la asignación del subsidio de vivienda en sus diferentes modalidades, así como cada una de sus etapas.

Que, en el mencionado Decreto Distrital, se impuso la carga a Corvivienda de reglamentar el procedimiento de entrega de Subsidios Distritales de Vivienda desde su postulación hasta el pago y/o desembolso de este.

Que, en mérito de lo anterior, se expidió el Acuerdo No. 001 de 2025 por parte del Consejo Directivo del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital – Corvivienda, *"Por medio del cual se reglamenta el Decreto Distrital No. 0699 de 2025 que "reglamenta el Acuerdo No. 037 de 1991 estableciendo los lineamientos para la postulación, asignación y pago del Subsidio Distrital de Vivienda (SDV) en el Distrito de Cartagena y se establecen condiciones especiales de entrega o giro del SDV y se dictan otras disposiciones. En dicho Acuerdo 001 de 2025, artículo 5, se asigna a CORVIVIENDA la función de adoptar los procedimientos y expedir los actos de desembolso.*

Que dicho Acuerdo reglamentó, tal como lo dispuso el Decreto 0699 de 2025, en lo atinente a los lineamientos para la postulación, asignación y pago del Subsidio Distrital de Vivienda nueva (SDV) en el Distrito de Cartagena de Indias, además de establecer condiciones especiales para el giro de dicho Subsidio de Vivienda.

Que a fin de garantizar la eficiencia, transparencia y oportunidad en el uso de recursos públicos destinados al subsidio distrital de vivienda (SDV) y en acatamiento del procedimiento de pago instituido por medio del Acuerdo No. 001 de 2025 expedido por el Consejo Directivo de Corvivienda con el cual se reglamenta el Decreto No. 0699 de 2025, se acoge como modalidad de desembolso y pago de dichos subsidios la de *"pago directo al constructor enajenador de vivienda, oferente del proyecto o patrimonio autónomo"*. En mérito de ello, se hizo necesario establecer dentro de la Oferta "Mi Casa Va" el procedimiento de pago que se surtirá con respecto a los subsidios distritales de vivienda previamente asignado a los hogares beneficiarios. En este sentido, se expidió la Resolución No. 154 del 17 de junio del 2025, *"Por medio de la cual se modifica la Resolución No. 972*

del 06 de noviembre de 2024, la cual convoca la oferta de Subsidios Distritales Complementarios de Vivienda 2024 denominada "Mi Casa Va", para establecer modalidad de pago, requisitos y procedimiento de desembolso de los subsidios distritales de vivienda asignados.

Que se expidió la Resolución 540 del 16 de octubre del 2025, "Por medio de la cual se modifica la Resolución No. 567 del 20 de diciembre de 2018, modificada por la Resolución No. 008 del 20 de enero de 2025, "Por medio de la cual se adopta y modifica el Manual de Procesos y Procedimientos del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital – CORVIVIENDA", y se adiciona el procedimiento para la orden de pago de subsidios de vivienda nueva".

Que se asignaron un total de 361 subsidios distritales de vivienda nueva, en el marco de la oferta "Mi Casa Va", mediante las Resoluciones de asignación No. 1224 y 1225 del 2024, y 080, 120, 157, 299, 368 y 403 del 2025.

Que conforme al artículo 29 del Decreto Distrital 0699 de 2025, los desembolsos del Subsidio Distrital de Vivienda se efectuarán una vez verificado el cumplimiento de los requisitos de aplicación, incluyendo la suscripción y registro de la escritura pública y la presentación del certificado de tradición y libertad del inmueble.

Que de acuerdo con información suministrada por la Dirección Técnica de Corvivienda en memorando No. 861 de fecha 27 de octubre de 2025 e informe técnico de desembolso y planilla de control de programación de pago No. 001-2025 de fecha 22 de octubre de 2025, que hacen parte integral de la presente resolución, se encuentran en estado de **'pendiente para pago' veintiocho (28) beneficiarios** que, a la fecha, han cumplido con la totalidad de los requisitos exigidos para el desembolso del Subsidio Distrital de Vivienda Nueva, conforme a la normativa vigente, los cuales se relacionan a continuación:

No.	No. IDENTIFICACION	NOMBRES	APELLIDOS	NIT CONSTRUCTOR Y/O VENDEDOR	NOMBRE DEL CONSTRUCTOR Y/O VENDEDOR	VALOR SUBSIDIO	TITULAR CUENTA AUTORIZADA
1	45537635	ROSA PAOLA	PEÑA WILCHES	900850119	PROJECT CONSTRUCTIONS S.A.S	\$ 13.000.000	ALIANZA FIDUCIARIA SA FIDEICOMISOS - FIDEICOMISO LAZULI TOWER ETAPA 2.
2	1143392304	YEIMY YULIETH	GONZALEZ GONZALEZ	900850119	PROJECT CONSTRUCTIONS S.A.S	\$ 13.000.000	ALIANZA FIDUCIARIA SA FIDEICOMISOS - FIDEICOMISO LAZULI TOWER ETAPA 2.
3	1047454425	JAKELYNE	ZUÑIGA VEGA	900850119	PROJECT CONSTRUCTIONS S.A.S	\$ 13.000.000	ALIANZA FIDUCIARIA SA FIDEICOMISOS - FIDEICOMISO LAZULI TOWER ETAPA 2.
4	1047386122	JENSY PATRICIA	GUTIERREZ RAMOS	900850119	PROJECT CONSTRUCTIONS S.A.S	\$10.400.000	ALIANZA FIDUCIARIA SA FIDEICOMISOS - FIDEICOMISO LAZULI TOWER ETAPA 2.
5	1065377999	SUGEY SOFIA	SALAZAR ARANGO	900850119	PROJECT CONSTRUCTIONS S.A.S	\$ 13.000.000	ALIANZA FIDUCIARIA SA FIDEICOMISOS - FIDEICOMISO LAZULI TOWER ETAPA 2.
6	32936613	YANIN CRISTINA	CABARCAS DE CASTRO	900850119	PROJECT CONSTRUCTIONS S.A.S	\$ 13.000.000	ALIANZA FIDUCIARIA SA FIDEICOMISOS - FIDEICOMISO LAZULI TOWER ETAPA 2.

7	30844840	ANA BELLYS	DE ORO TURIZO	830012053-3	URBANIZADORA MARVAL S.A.S	\$ 14.235.000	CARTERA COLECTIVA ABIERTA ALIANZA- FIDEICOMISOS EL JARDIN
8	1047483035	JESUS ALBERTO	VEGA ORTEGA	900596838	TU CASA PROYECTO SAS	\$ 14.235.000	FIDEICOMISO MAGNOLIA
9	1047401358	RODOLFO	HURTADO CANOLES	830012053-3	URBANIZADORA MARVAL S.A.S	\$ 14.235.000	CARTERA COLECTIVA ABIERTA ALIANZA- FIDEICOMISOS EL JARDIN
10	45765653	MARELBIS	TORREGROSA MOSCOTE	900596838	TU CASA PROYECTO SAS	\$ 14.235.000	FIDEICOMISO MAGNOLIA
11	1143364922	LAURA VANESA	ALVAREZ ALMANZA	900596838	TU CASA PROYECTO SAS	\$ 14.235.000	FIDEICOMISO MAGNOLIA
12	1003205981	ANYI PAOLA	ARIAS FALON	900596838	TU CASA PROYECTO SAS	\$ 11.388.000	FIDEICOMISO MAGNOLIA
13	45430715	PATRICIA EUGENIA	LIÑAN DELGADO	900596838	TU CASA PROYECTO SAS	\$ 14.235.000	FIDEICOMISO MAGNOLIA
14	1047418845	ALVARO JAVIER	MARTINEZ ZULUAGA	900596838	TU CASA PROYECTO SAS	\$ 11.388.000	FIDEICOMISO MAGNOLIA
15	73576114	JAVIER	NIETO VARGAS	900596838	TU CASA PROYECTO SAS	\$ 14.235.000	FIDEICOMISO MAGNOLIA
16	1152699077	MARIA JOSE	ROMERO HINCAPIE	900596838	TU CASA PROYECTO SAS	\$ 11.388.000	FIDEICOMISO MAGNOLIA
17	1047435670	EYLEN PAOLA	DIAZ MEZA	890211777-9	CONSTRUCCIONE S MARVAL S.A.S	\$ 14.235.000	CARTERA COLECTIVA ABIERTA ALIANZA - FIDEICOMISOS PARMA.
18	1047498605	DANIELA	ARNEDO PULIDO	901566788-2	IGUAZU DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.S	\$ 11.388.000	PATRIMONIOS AUTONOMOS FIDUCIARIA BOGOTA SA - FIDUBOGOTA SA PA IGUAZU
19	1143392178	JOSE GREGORIO	BARRIOS ROMERO	900596838	TU CASA PROYECTO SAS	\$ 11.388.000	ALIANZA FIDUCIARIA SA FIDEICOMISOS FIDEICOMISO MAGNOLIA
20	1049932110	SYRLY STEFANY	DE LA HOZ JULIO	900596838	TU CASA PROYECTO SAS	\$ 11.388.000	ALIANZA FIDUCIARIA SA FIDEICOMISOS FIDEICOMISO MAGNOLIA
21	1143413955	LAURA VANESA	JIMENEZ PATERNINA	900596838	TU CASA PROYECTO SAS	\$ 14.235.000	ALIANZA FIDUCIARIA SA FIDEICOMISOS FIDEICOMISO MAGNOLIA
22	1022943603	GABRIEL ALBERTO	PATIÑO AGUILAR	890211777-9	CONSTRUCCIONE S MARVAL S.A.S	\$ 11.388.000	CARTERA COLECTIVA ABIERTA ALIANZA - FIDEICOMISOS PARMA.
23	1001972981	LUISA FERNANDA	SAAVEDRA GONZALEZ	800185295-1	AMARILO S.A.S.	\$ 11.388.000	FIDUCIARIA BOGOTA S.A FIDUBOGOTA
24	1143402235	YURANIS DEL CARMEN	MURILLO VELEZ	800185295-1	AMARILO S.A.S.	\$ 11.388.000	FIDUCIARIA BOGOTA S.A FIDUBOGOTA
25	1047500131	MARIA JOSE	BARRERA HEREDIA	800185295-1	AMARILO S.A.S.	\$ 14.235.000	FIDUCIARIA BOGOTA S.A FIDUBOGOTA
26	1007313120	ANDRES DAVID	QUINTERO BENAVIDES	800185295-1	AMARILO S.A.S.	\$ 14.235.000	FIDUCIARIA BOGOTA S.A FIDUBOGOTA
27	1143413510	LAURA MILENA	ACOSTA CAÑATE	800185295-1	AMARILO S.A.S.	\$ 11.388.000	FIDUCIARIA BOGOTA S.A FIDUBOGOTA
28	1047498377	TATIANA PAOLA	REBOLLEDO RIVERO	800185295-1	AMARILO S.A.S.	\$ 14.235.000	FIDUCIARIA BOGOTA S.A FIDUBOGOTA
TOTAL						\$360.100.000	

Que, en este sentido, se hace necesario expedir la orden de pago a favor de los **veintiocho (28) beneficiarios** que cumplieron con la totalidad de los requisitos establecidos para el desembolso del Subsidio Distrital de Vivienda Nueva – SDV, de conformidad con el procedimiento adoptado por la entidad. Así mismo, el pago se efectuará bajo la modalidad de **pago directo** al constructor o enajenador de vivienda, conforme a lo dispuesto en el Acuerdo No. 001 de 2025, expedido por el Consejo Directivo del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital – CORVIVIENDA, mediante el cual se reglamenta el Decreto Distrital No. 0699 de 2025 y se establecen las condiciones especiales para la entrega y giro del Subsidio Distrital de Vivienda.

Que la modalidad de pago directo al constructor o enajenador de vivienda busca garantizar la destinación específica de los recursos públicos y prevenir el uso indebido del subsidio.

en cumplimiento de los principios de eficacia, eficiencia y transparencia en la gestión del gasto público.

Que existe Certificado de disponibilidad presupuestal No. 116 de 10 de junio de 2025, Código - rubro "Subsidio familiar de vivienda de interés social del programa unidos por una vivienda para ti del Distrito de Cartagena de Indias, No. 2.3.4001.1400.2024130010012, que garantiza la existencia de recursos para atender dicho compromiso.

Que de conformidad con las anteriores consideraciones, la suscrita Gerente del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital "CORVIVIENDA",

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: ORDENAR el desembolso del Subsidio Distrital de Vivienda Nueva – SDV a los **veintiocho (28) beneficiarios** que, conforme a la verificación técnica, jurídica y administrativa realizada por la entidad, cumplieron con la totalidad de los requisitos establecidos para el pago del subsidio, de acuerdo con el Decreto Distrital 0699 de 2025, el Acuerdo No. 001 de 2025 y la Resolución No. 154 de 2025. Los beneficiarios se relacionan a continuación:

No.	No. IDENTIFICACION	NOMBRES	APELLIDOS	NIT CONSTRUCTOR Y/O VENDEDOR	NOMBRE DEL CONSTRUCTOR Y/O VENDEDOR	VALOR SUBSIDIO	TITULAR CUENTA AUTORIZADA
1	45537635	ROSA PAOLA	PEÑA WILCHES	900850119	PROJECT CONSTRUCTIONS S.A.S	\$ 13.000.000	ALIANZA FIDUCIARIA SA FIDEICOMISOS FIDEICOMISO LAZULI TOWER ETAPA 2.
2	1143392304	YEIMY YULIETH	GONZALEZ GONZALEZ	900850119	PROJECT CONSTRUCTIONS S.A.S	\$ 13.000.000	ALIANZA FIDUCIARIA SA FIDEICOMISOS FIDEICOMISO LAZULI TOWER ETAPA 2.
3	1047454425	JAKELYNE	ZUÑIGA VEGA	900850119	PROJECT CONSTRUCTIONS S.A.S	\$ 13.000.000	ALIANZA FIDUCIARIA SA FIDEICOMISOS FIDEICOMISO LAZULI TOWER ETAPA 2.
4	1047386122	JENSY PATRICIA	GUTIERREZ RAMOS	900850119	PROJECT CONSTRUCTIONS S.A.S	\$10.400.000	ALIANZA FIDUCIARIA SA FIDEICOMISOS FIDEICOMISO LAZULI TOWER ETAPA 2.
5	1065377999	SUGEY SOFIA	SALAZAR ARANGO	900850119	PROJECT CONSTRUCTIONS S.A.S	\$ 13.000.000	ALIANZA FIDUCIARIA SA FIDEICOMISOS FIDEICOMISO LAZULI TOWER ETAPA 2..
6	32936613	YANIN CRISTINA	CABARCAS DE CASTRO	900850119	PROJECT CONSTRUCTIONS S.A.S	\$ 13.000.000	ALIANZA FIDUCIARIA SA FIDEICOMISOS FIDEICOMISO LAZULI TOWER ETAPA 2.
7	30844840	ANA BELLYS	DE ORO TURIZO	830012053-3	URBANIZADORA MARVAL S.A.S	\$ 14.235.000	CARTERA ABIERTA COLECTIVA ALIANZA-FIDEICOMISOS EL JARDIN
8	1047483035	JESUS ALBERTO	VEGA ORTEGA	900596838	TU CASA PROYECTO SAS	\$ 14.235.000	FIDEICOMISO MAGNOLIA
9	1047401358	RODOLFO	HURTADO CANOLES	830012053-3	URBANIZADORA MARVAL S.A.S	\$ 14.235.000	CARTERA ABIERTA COLECTIVA ALIANZA-FIDEICOMISOS EL JARDIN
10	45765653	MARELBIS	TORREGROS A MOSCOTE	900596838	TU CASA PROYECTO SAS	\$ 14.235.000	ALIANZA FIDUCIARIA SA FIDEICOMISOS FIDEICOMISO MAGNOLIA
11	1143364922	LAURA VANESA	ALVAREZ ALMANZA	900596838	TU CASA PROYECTO SAS	\$ 14.235.000	ALIANZA FIDUCIARIA SA FIDEICOMISOS FIDEICOMISO MAGNOLIA
12	1003205981	ANYI PAOLA	ARIAS FALON	900596838	TU CASA PROYECTO SAS	\$ 11.388.000	ALIANZA FIDUCIARIA SA FIDEICOMISOS FIDEICOMISO MAGNOLIA
13	45430715	PATRICIA EUGENIA	LIÑAN DELGADO	900596838	TU CASA PROYECTO SAS	\$ 14.235.000	ALIANZA FIDUCIARIA SA FIDEICOMISOS FIDEICOMISO

							MAGNOLIA
14	1047418845	ALVARO JAVIER	MARTINEZ ZULUAGA	900596838	TU CASA PROYECTO SAS	\$ 11.388.000	ALIANZA FIDUCIARIA SA FIDEICOMISOS FIDEICOMISO MAGNOLIA
15	73576114	JAVIER	NIETO VARGAS	900596838	TU CASA PROYECTO SAS	\$ 14.235.000	ALIANZA FIDUCIARIA SA FIDEICOMISOS FIDEICOMISO MAGNOLIA
16	1152699077	MARIA JOSE	ROMERO HINCAPIE	900596838	TU CASA PROYECTO SAS	\$ 11.388.000	ALIANZA FIDUCIARIA SA FIDEICOMISOS FIDEICOMISO MAGNOLIA
17	1047435670	EYLEN PAOLA	DIAZ MEZA	890211777-9	CONSTRUCCIONES MARVAL S.A.S	\$ 14.235.000	CARTERA COLECTIVA ABIERTA ALIANZA FIDEICOMISOS PARMA.
18	1047498605	DANIELA	ARNEDO PULIDO	901566788-2	IGUAZU DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.S	\$ 11.388.000	PATRIMONIOS AUTONOMOS FIDUCIARIA BOGOTA SA - FIDUBOGOTA SA PA IGUAZU
19	1143392178	JOSE GREGORIO	BARRIOS ROMERO	900596838	TU CASA PROYECTO SAS	\$ 11.388.000	ALIANZA FIDUCIARIA SA FIDEICOMISOS FIDEICOMISO MAGNOLIA
20	1049932110	SYRLY STEFANY	DE LA HOZ JULIO	900596838	TU CASA PROYECTO SAS	\$ 11.388.000	ALIANZA FIDUCIARIA SA FIDEICOMISOS FIDEICOMISO MAGNOLIA
21	1143413955	LAURA VANESA	JIMENEZ PATERNINA	900596838	TU CASA PROYECTO SAS	\$ 14.235.000	ALIANZA FIDUCIARIA SA FIDEICOMISOS FIDEICOMISO MAGNOLIA
22	1022943603	GABRIEL ALBERTO	PATIÑO AGUILAR	890211777-9	CONSTRUCCIONES MARVAL S.A.S	\$ 11.388.000	CARTERA COLECTIVA ABIERTA ALIANZA FIDEICOMISOS PARMA.
23	1001972981	LUISA FERNANDA	SAAVEDRA GONZALEZ	800185295-1	AMARILO S.A.S.	\$ 11.388.000	FIDUCIARIA BOGOTA S.A FIDUBOGOTA
24	1143402235	YURANIS DEL CARMEN	MURILLO VELEZ	800185295-1	AMARILO S.A.S.	\$ 11.388.000	FIDUCIARIA BOGOTA S.A FIDUBOGOTA
25	1047500131	MARIA JOSE	BARRERA HEREDIA	800185295-1	AMARILO S.A.S.	\$ 14.235.000	FIDUCIARIA BOGOTA S.A FIDUBOGOTA
26	1007313120	ANDRES DAVID	QUINTERO BENAVIDES	800185295-1	AMARILO S.A.S.	\$ 14.235.000	FIDUCIARIA BOGOTA S.A FIDUBOGOTA
27	1143413510	LAURA MILENA	ACOSTA CAÑATE	800185295-1	AMARILO S.A.S.	\$ 11.388.000	FIDUCIARIA BOGOTA S.A FIDUBOGOTA
28	1047498377	TATIANA PAOLA	REBOLLEDO RIVERO	800185295-1	AMARILO S.A.S.	\$ 14.235.000	FIDUCIARIA BOGOTA S.A FIDUBOGOTA
TOTAL						\$360.100.000	

ARTÍCULO SEGUNDO: ORDENAR que el pago del Subsidio Distrital de Vivienda Nueva – SDV, a favor de cada uno de los **veintiocho (28) beneficiarios** relacionados, se efectúe bajo la modalidad de **pago directo** a la cuenta del constructor o enajenador de vivienda correspondiente, conforme a lo dispuesto en el artículo 29 del Decreto Distrital 0699 de 2025 y en el artículo 5 del Acuerdo No. 001 de 2025, efectuándose dicho pago de la siguiente manera:

N	NIT CONSTRUCTOR Y/O VENDEDOR	NOMBRE CONSTRUCTOR Y/O VENDEDOR	VALOR SUBSIDIO
1	900850119	PROJECT CONSTRUCTIONS S.A.S	\$75.400.000,00
2	830012053	URBANIZADORA MARVAL S.A.S	\$28.470.000,00
3	900596838	TU CASA PROYECTO SAS	\$142.350.000,00
4	890211777	CONSTRUCCIONES MARVAL S.A.S	\$25.623.000,00
5	901566788-2	IGUAZU DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.S	\$11.388.000,00
6	800185295	AMARILO S.A.S.	\$76.869.000,00
TOTAL			\$360.100.000,00

ARTÍCULO TERCERO: Afectar el presupuesto de la entidad- Vigencia 2025-Certificado de disponibilidad presupuestal No. 116 de 10 de junio de 2025, Código - rubro "Subsidio

familiar de vivienda de interés social del programa unidos por una vivienda para ti del Distrito de Cartagena de Indias, No. 2.3.4001.1400.2024130010012

ARTICULO CUARTO: COMUNICAR la presente decisión a la Dirección Técnica, a la Oficina Asesora de Planeación y remitir a la Dirección Administrativa del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital "CORVIVIENDA" para efectos de trámite contable y presupuestal.

ARTÍCULO QUINTO: ORDÉNESE a la Oficina Asesora Jurídica y al área de sistemas de la Oficina de Planeación del Fondo de Vivienda de Interés y Reforma Urbana Distrital "CORVIVIENDA", para que publiquen la presente Resolución, respectivamente, en la página web de la entidad www.corvivienda.gov.co

ARTÍCULO SEXTO: La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

Dada en Cartagena de Indias D. T. y C., a los treinta (30) días del mes de octubre del dos mil veinticinco (2025).


NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

(5170)


GISELLA PAOLA ROMÁN CEBALLOS

Gerente
CORVIVIENDA

Proyectó: Edson Jair Ahumada Pinedo - Abogado Asesor Externo *Jh.A*
Proyectó: Javier David Carrasquilla de la Rosa - Abogado Asesor Externo *Jh.A*
Revisó: Antonio Urquijo Cruz - Abogado Asesor Externo *ACW*
Aprobó: Verónica García Nieves - Jefe Oficina Asesora de Planeación *V.G.N*
Aprobó: Luis Alberto Morillo Sánchez - Jefe Oficina Asesora Jurídica *L.A.M.S*
Aprobó: Jhon Zambrano - Profesional Especializado *J.Z*

	INFORME	Código: ES-DEFO-14
		Fecha: 20/03/2023
		Página 1 de 11
		Versión: 1

**INFORME TECNICO PARA PROCESO DE DESEMBOLSO BENEFICIARIOS
DEL SUBSIDIO MI CASA VA**

**INFORME TECNICO DE DESEMBOLSO Y PLANILLA DE
CONTROL DE PROGRAMACIÓN DE PAGO. No. 001 – 2025
OFERTA INSTITUCIONAL DE SUBSIDIO COMPLEMENTARIO CONCURRENTES Y
NO CONCURRENTES DISTRITAL "MI CASA VA"**



**Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital
CORVIVIENDA, Cartagena
22 de Octubre de 2025.**

INTRODUCCIÓN

La Administración Distrital a través de CORVIVIENDA, pone a disposición de la ciudadanía cartagenera la oferta institucional de Subsidios Distritales de Vivienda "MI CASA VA". Este programa incluye subsidios de vivienda nueva, concurrentes y no concurrentes, que tiene por objeto reducir el déficit cuantitativo de vivienda en el distrito y mejorar las condiciones de vida de las familias beneficiarias.


En este marco mediante la Resolución 972 del 6 de noviembre de 2024 se convocó oficialmente a los hogares cartageneros a participar en esta oferta de subsidios para vivienda nueva dicha resolución estableció las bases del proceso incluyendo la verificación de los requisitos, definiendo igualmente los grupos poblacionales objeto de atención prioritaria no obstante mediante resolución 154 de junio de 2025 se reglamenta el Acuerdo No. 001 del 2025 expedido por el Consejo Directivo de CORVIVIENDA, y se adoptan las nuevas disposiciones operativas de la Oferta de Subsidio Distrital de Vivienda denominada "MI CASA VA" la cual podrá aplicarse de manera concurrente con subsidios otorgados por otras entidades del Sistema Nacional de vivienda de Interés Social, por lo tanto se deja sin efectos la resolución precedida.

A través de este mecanismo se garantiza que los hogares postulados por las constructoras que envían la documentación requerida mediante el aplicativo y software de "Mi Casa Va" cumplan con las condiciones establecidas para avanzar en las etapas de postulación, validación y eventual asignación del subsidio, contribuyendo así al cumplimiento de las metas del Plan de Desarrollo Distrital "Unidos por una Vivienda para Ti".

RESOLUCION DE MANUAL PROCEDIMIENTO





CUENTA BANCARIA DEL VENDEDOR, CONSTRUCTOR U OFERENTE DONDE SE REALIZARÁ LA TRANSFERENCIA DE LOS RECURSOS

	TITULAR DE LA CUENTA / FONDA	NIT TITULAR CUENTA / FONDA	ENTIDAD FINANCIERA	PROYECTO	TIPO CUENTA	NÚMERO CUENTA
INFORMACION CONSTRUCTOR / FUNDADORA AUTORIZADA PARA DESARROLLO	NOBECOMBI LADIL TOWERS PHASE 1	8000002	BANCOLOMBIA	LADIL TOWERS 1	SAHORROS	8000000470
	NOBECOMBI DE LA GUARDIA	8000007	BANCOLOMBIA	GUARDIA	CORRIENTE	8000000401
	ELIENOR FUNDADORA LA FUNDADORA NOBECOMBI MARIOLA	800000000	BANCOLOMBIA	MARIOLA	SAHORROS	8000000000
	CARTERA COLECTIVA HABITA GUANDIA	800000000	BANCO BIVA	EL ARBOL EDUCACIONAL EL ARBOL CASCAS Y EL ARBOL LINDO	CORRIENTE	8000000000
	CARTERA COLECTIVA HABITA GUANDIA	800000000	BANCO BIVA	PARQUE	CORRIENTE	8000000000
	FUNDADORA BOBOTA S.A FUNDADORA S.A	800000000	BANCO DE BOBOTA	UNO NUEVO	CORRIENTE	8000000000
	FUNDADORA BOBOTA S.A FUNDADORA S.A	800000000	BANCO DE BOBOTA	BARUVIENITO	CORRIENTE	8000000000

	INFORME	Código: ES-DEFO-14
		Fecha: 20/03/2023
		Página 3 de 11
		Versión: 1

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N° 116

Rubro: Subsidio familiar de vivienda de interés social del programa unidos por una vivienda para ti del Distrito de Cartagena de Indias.

 CORVIVIENDA NIT. 800165302			
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No. 116			
VIGENCIA 2025			
EL SUSCRITO CERTIFICA:			
QUE EN EL PRESUPUESTO DE GASTOS DE CORVIVIENDA DE LA PRESENTE VIGENCIA EXISTE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL SEGUN EL SIGUIENTE DETALLE			
CODIGO	RUBRO	FUENTE	VALOR
214001140120241213	SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DEL PROGRAMA UNIDOS POR UNA VIVIENDA PARA TI DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	1123 UNIDADES CONVIVENCIA 18 % IPU	4.835.222.389.00
Total disponibilidad			4.835.222.389.00
Objeto: Transferencia del recurso de inversión para el pago directo a constructora de Subsidio Familiar de Vivienda en el marco de la oferta institucional "UN CASITA YA" del Programa "Unidos Por Una Vivienda Para Ti".			
Valor: CUANTO AL COTIZACIONES TENDRAN QUE SER MENORES O IGUALES A LOS COTIZACIONES VERIFICADAS POR LOS SUSCRITOS DOCUMENTA Y MUEVE DE SOB CON DOTE CERTIFICADOS MCFE.			
Jefe de Oficina de Planeación Se suscribe en Cartagena de Indias a los Diez días (10) del mes de Junio de 2025.			
 ROCAFEELY PLAZA COTA DIRECTORA ADMINISTRATIVA			
Se otorga este certificado a solicitud de ROSA PAOLA PEÑA WILCHES GERENTE			
Estado: 		Pagina: 116	

A continuación, se relacionan 28 hogares beneficiados con su CDP:

1

Nombre del Beneficiario	ROSA PAOLA PEÑA WILCHES
Cedula	45537635
Escritura Publica	ESCRITURA 729- 31/03/2025
Nombre de la constructora	PROJECT CONSTRUCTIONS S.A.S
Nombre del Proyecto	LAZULI TOWERS 2
Resolución de Asignación	1224 (2024-12-13)
Soportes	ROSA PAOLA PEÑA WILCHES.pdf
Certificación Bancaria	CERTIFICACION PROJECT CONSTRUCTIONS S.A.S.pdf

2

Nombre del Beneficiario	YEIMY YULIETH GONZALEZ GONZALEZ
Cedula	1143392304
Escritura Publica	ESCRITURA 799- 04/04/2025
Nombre de la constructora	PROJECT CONSTRUCTIONS S.A.S
Nombre del Proyecto	LAZULI TOWERS 2
Resolución de Asignación	1225 (2024-12-20)

Soportes	<u>YEIMY YULIETH GONZALEZ GONZALEZ.pdf</u>
Certificación Bancaria	<u>CERTIFICACION PROJECT CONSTRUCTIONS S.A.S.pdf</u>

3

Nombre del Beneficiario	JAKELYNE ZUÑIGA VEGA
Cedula	1047454425
Escritura Publica	ESCRITURA 1356- 28/05/2025
Nombre de la constructora	PROJECT CONSTRUCTIONS S.A.S
Nombre del Proyecto	LAZULI TOWERS 2
Resolución de Asignación	<u>1225 (2024-12-20)</u>
Soportes	<u>JAKELYNE ZUÑIGA VEGA.pdf</u>
Certificación Bancaria	<u>CERTIFICACION PROJECT CONSTRUCTIONS S.A.S.pdf</u>

4


Nombre del Beneficiario	JENSY PATRICIA GUTIERREZ RAMOS
Cedula	1047386122
Escritura Publica	ESCRITURA 1585- 17/06/2025
Nombre de la constructora	PROJECT CONSTRUCTIONS S.A.S
Nombre del Proyecto	LAZULI TOWERS 2
Resolución de Asignación	<u>1225 (2024-12-20)</u>
Soportes	<u>JENSY PATRICIA GUTIERREZ RAMOS.pdf</u>
Certificación Bancaria	<u>CERTIFICACION PROJECT CONSTRUCTIONS S.A.S.pdf</u>

5

Nombre del Beneficiario	SUGEY SOFIA SALAZAR ARANGO
Cedula	1065377999
Escritura Publica	ESCRITURA 6317- 27/12/2024
Nombre de la constructora	PROJECT CONSTRUCTIONS S.A.S
Nombre del Proyecto	LAZULI TOWERS 2
Resolución de Asignación	<u>1225 (2024-12-20)</u>
Soportes	<u>SUGEY SOFIA SALAZAR ARANGO.pdf</u>
Certificación Bancaria	<u>CERTIFICACION PROJECT CONSTRUCTIONS S.A.S.pdf</u>

6

Nombre del Beneficiario	YANIN CRISTINA CABARCAS DE CASTRO
Cedula	32936613
Escritura Publica	ESCRITURA 6332- 27/12/2024
Nombre de la constructora	PROJECT CONSTRUCTIONS S.A.S
Nombre del Proyecto	LAZULI TOWERS 2
Resolución de Asignación	<u>1225 (2024-12-20)</u>

	INFORME	Código: ES-DEFO-14
		Fecha: 20/03/2023
		Página 5 de 11
		Versión: 1

Soportes	<u>YANIN CRISTINA CABARCAS DE CASTRO.pdf</u>
Certificación Bancaria	<u>CERTIFICACION PROJECT CONSTRUCTIONS S.A.S.pdf</u>

7

Nombre del Beneficiario	ANA BELLYS DE ORO TURIZO
Cedula	30.844.840
Escritura Publica	ESCRITURA 621- 21/05/2025
Nombre de la constructora	URBANIZADORA MARVAL S.A.S.
Nombre del Proyecto	EL JARDIN LAUREL, SEGUNDA ETAPA
Resolución de Asignación	<u>080 (2025-03-28)</u> <u>120 (2025-04-28)</u>
Soportes	<u>ANA BELLYS DE ORO TURIZO.pdf</u>
Certificación Bancaria	<u>02 CERTIFICADO BANCARIO URBANIZADORA MARVAL EL JARDIN.pdf</u>

8

Nombre del Beneficiario	JESUS ALBERTO VEGA ORTEGA
Cedula	1047483035
Escritura Publica	ESCRITURA 1701- 26/06/2025
Nombre de la constructora	TU CASA PROYECTOS S.A.S.
Nombre del Proyecto	MAGNOLIA ETAPA 1
Resolución de Asignación	<u>157 (2025-06-17)</u>
Soportes	<u>JESUS ALBERTO VEGA ORTEGA.pdf</u>
Certificación Bancaria	<u>03 CERTIFICADO BANCARIO TU CASA PROYECTO MAGNOLIA.pdf</u>

9

Nombre del Beneficiario	RODOLFO HURTADO CANOLES
Cedula	1.047.401.358
Escritura Publica	1618 de 26 de junio del 2025.
Nombre de la constructora	URBANIZADORA MARVAL S.A.S.
Nombre del Proyecto	EL JARDIN AZUCENA
Resolución de Asignación	<u>157 (2025-06-17)</u>
Soportes	<u>RODOLFO HURTADO CANOLES.pdf</u>
Certificación Bancaria	<u>02 CERTIFICADO BANCARIO URBANIZADORA MARVAL EL JARDIN.pdf</u>

10

Nombre del Beneficiario	MARELBIS TORREGROSA MOSCOTE
Cedula	45765653
Escritura Publica	ESCRITURA 1677- 25/06/2025
Nombre de la constructora	TU CASA PROYECTOS S.A.S.

Nombre del Proyecto	MAGNOLIA ETAPA 1
Resolución de Asignación	<u>157 (2025-06-17)</u>
Soportes	<u>MARELBIS TORREGROSA MOSCOTE.pdf</u>
Certificación Bancaria	<u>03 CERTIFICADO BANCARIO TU CASA PROYECTO MAGNOLIA.pdf</u>

11

Nombre del Beneficiario	LAURA VANESA ALVAREZ ALMANZA
Cedula	1143364922
Escritura Publica	ESCRITURA 1678- 25/06/2025
Nombre de la constructora	TU CASA PROYECTOS S.A.S.
Nombre del Proyecto	MAGNOLIA ETAPA 1
Resolución de Asignación	<u>157 (2025-06-17)</u>
Soportes	<u>LAURA VANESA ALVAREZ ALMANZA.pdf</u>
Certificación Bancaria	<u>03 CERTIFICADO BANCARIO TU CASA PROYECTO MAGNOLIA.pdf</u>

12


Nombre del Beneficiario	ANYI PAOLA ARIAS FALON
Cedula	1003205981
Escritura Publica	ESCRITURA 1694- 26/06/2025
Nombre de la constructora	TU CASA PROYECTOS S.A.S.
Nombre del Proyecto	MAGNOLIA ETAPA 1
Resolución de Asignación	<u>157 (2025-06-17)</u>
Soportes	<u>ANYI PAOLA ARIAS FALON.pdf</u>
Certificación Bancaria	<u>03 CERTIFICADO BANCARIO TU CASA PROYECTO MAGNOLIA.pdf</u>

13

Nombre del Beneficiario	PATRICIA EUGENIA LIÑAN DELGADO
Cedula	45430715
Escritura Publica	1812 del 3 de julio de 2025
Nombre de la constructora	TU CASA PROYECTO SAS
Nombre del Proyecto	MAGNOLIA
Resolución de Asignación	<u>157 (2025-06-17)</u>
Soportes	<u>PATRICIA EUGENIA LIÑAN DELGADO.pdf</u>
Certificación Bancaria	<u>03 CERTIFICADO BANCARIO TU CASA PROYECTO MAGNOLIA.pdf</u>

14

Nombre del Beneficiario	ALVARO JAVIER MARTINEZ ZULUAGA
Cedula	1.047.418.845
Escritura Publica	1706 del 26 de junio de 2025
Nombre de la constructora	TU CASA PROYECTO SAS

	INFORME	Código: ES-DEFO-14
		Fecha: 20/03/2023
		Página 7 de 11
		Versión: 1

Nombre del Proyecto	MAGNOLIA
Resolución de Asignación	<u>157 (2025-06-17)</u>
Soportes	<u>ALVARO JAVIER MARTINEZ ZULUAGA.pdf</u>
Certificación Bancaria	<u>03 CERTIFICADO BANCARIO TU CASA PROYECTO MAGNOLIA.pdf</u>

15

Nombre del Beneficiario	JAVIER NIETO VARGAS
Cedula	73576114
Escritura Publica	2062 del 22 de julio de 2025
Nombre de la constructora	TU CASA PROYECTO SAS
Nombre del Proyecto	MAGNOLIA
Resolución de Asignación	<u>157 (2025-06-17)</u>
Soportes	<u>JAVIER NIETO VARGAS.pdf</u>
Certificación Bancaria	<u>03 CERTIFICADO BANCARIO TU CASA PROYECTO MAGNOLIA.pdf</u>

16

Nombre del Beneficiario	MARIA JOSE ROMERO HINCAPIE
Cedula	1152699077
Escritura Publica	1781 del 1 de julio de 2025
Nombre de la constructora	TU CASA PROYECTO SAS
Nombre del Proyecto	MAGNOLIA
Resolución de Asignación	<u>157 (2025-06-17)</u>
Soportes	<u>MARIA JOSE ROMERO HINCAPIE.pdf</u>
Certificación Bancaria	<u>03 CERTIFICADO BANCARIO TU CASA PROYECTO MAGNOLIA.pdf</u>

17

Nombre del Beneficiario	EYLEN PAOLA DIAZ MEZA
Cedula	1047435670
Escritura Publica	2097 del 25 de julio de 2025
Nombre de la constructora	CONSTRUCCIONES MARVAL S.A.S
Nombre del Proyecto	PARMA
Resolución de Asignación	<u>157 (2025-06-17)</u>
Soportes	<u>EYLEN PAOLA DIAZ MEZA.pdf</u>
Certificación Bancaria	<u>04 CERTIFICADO BANCARIO CONSTRUCCIONES MARVAL PARMA.pdf</u>

18

Nombre del Beneficiario	DANIELA ARNEO PULIDO
Cedula	1047498605
Escritura Publica	2264 del 6 de agosto de 2025
Nombre de la constructora	IGUAZU DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.S
Nombre del Proyecto	IGUAZU
Resolución de Asignación	<u>157 (2025-06-17)</u>
Soportes	<u>DANIELA ARNEO PULIDO.pdf</u>
Certificación Bancaria	<u>05 CERTIFICADO BANCARIO IGUAZU DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.S.pdf</u>

19


Nombre del Beneficiario	JOSE GREGORIO BARRIOS ROMERO
Cedula	1143392178
Escritura Publica	1975 del 16 de julio de 2025
Nombre de la constructora	TU CASA PROYECTO SAS
Nombre del Proyecto	MAGNOLIA
Resolución de Asignación	<u>157 (2025-06-17)</u>
Soportes	<u>JOSE GREGORIO BARRIOS ROMERO.pdf</u>
Certificación Bancaria	<u>03 CERTIFICADO BANCARIO TU CASA PROYECTO MAGNOLIA.pdf</u>

20

Nombre del Beneficiario	SYRLY STEFANY DE LA HOZ JULIO
Cedula	1049932110
Escritura Publica	1674 del 24 de junio de 2025
Nombre de la constructora	TU CASA PROYECTO SAS
Nombre del Proyecto	MAGNOLIA
Resolución de Asignación	<u>157 (2025-06-17)</u>
Soportes	<u>SYRLY STEFANY DE LA HOZ JULIO.pdf</u>
Certificación Bancaria	<u>03 CERTIFICADO BANCARIO TU CASA PROYECTO MAGNOLIA.pdf</u>

21

Nombre del Beneficiario	LAURA VANESA JIMENEZ PATERNINA
Cedula	1143413955
Escritura Publica	1700 del 26 de junio de 2025
Nombre de la constructora	TU CASA PROYECTO SAS
Nombre del Proyecto	MAGNOLIA
Resolución de Asignación	<u>157 (2025-06-17)</u>
Soportes	<u>LAURA VANESA JIMENEZ PATERNINA.pdf</u>
Certificación Bancaria	<u>03 CERTIFICADO BANCARIO TU CASA PROYECTO MAGNOLIA.pdf</u>

	INFORME	Código: ES-DEFO-14
		Fecha: 20/03/2023
		Página 9 de 11
		Versión: 1

22

Nombre del Beneficiario	GABRIEL ALBERTO PATIÑO AGUILAR
Cedula	1022943603
Escritura Publica	2090 del 24 de julio de 2025
Nombre de la constructora	CONSTRUCCIONES MARVAL S.A.S
Nombre del Proyecto	PARMA
Resolución de Asignación	<u>157 (2025-06-17)</u>
Soportes	<u>GABRIEL ALBERTO PATIÑO AGUILAR.pdf</u>
Certificación Bancaria	<u>04 CERTIFICADO BANCARIO CONSTRUCCIONES MARVAL PARMA.pdf</u>

23

Nombre del Beneficiario	LUISA FERNANDA SAAVEDRA GONZALEZ
Cedula	1.001.972.981
Escritura Publica	1595 del 25 de junio de 2025
Nombre de la constructora	AMARILO S.A.S.
Nombre del Proyecto	CABO ALTO
Resolución de Asignación	<u>157 (2025-06-17)</u>
Soportes	<u>LUISA FERNANDA SAAVEDRA GONZALEZ.pdf</u>
Certificación Bancaria	<u>06 CERTIFICADO BANCARIO AMARILO CABO ALTO.pdf</u>

24

Nombre del Beneficiario	YURANIS DEL CARMEN MURILLO VELEZ
Cedula	1143402235
Escritura Publica	1857 del 18 de julio de 2025
Nombre de la constructora	AMARILO S.A.S.
Nombre del Proyecto	CABO ALTO
Resolución de Asignación	<u>157 (2025-06-17)</u>
Soportes	<u>YURANIS DEL CARMEN MURILLO VELEZ.pdf</u>
Certificación Bancaria	<u>06 CERTIFICADO BANCARIO AMARILO CABO ALTO.pdf</u>

25

Nombre del Beneficiario	MARIA JOSE BARRERA HEREDIA
Cedula	1.047.500.131
Escritura Publica	1581 del 24 de junio de 2025
Nombre de la constructora	AMARILO S.A.S.
Nombre del Proyecto	CABO ALTO
Resolución de Asignación	<u>157 (2025-06-17)</u>
Soportes	<u>MARIA JOSE BARRERA HEREDIA.pdf</u>
Certificación Bancaria	<u>06 CERTIFICADO BANCARIO AMARILO CABO ALTO.pdf</u>

26

Nombre del Beneficiario	ANDRES DAVID QUINTERO BENAVIDES
Cedula	1.007.313.120
Escritura Publica	1683 del 2 de julio de 2025
Nombre de la constructora	AMARILO S.A.S.
Nombre del Proyecto	CABO ALTO
Resolución de Asignación	<u>157 (2025-06-17)</u>
Soportes	<u>ANDRES DAVID QUINTERO BENAVIDES.pdf</u>
Certificación Bancaria	<u>CERTIFICADO CABO ALTO</u>

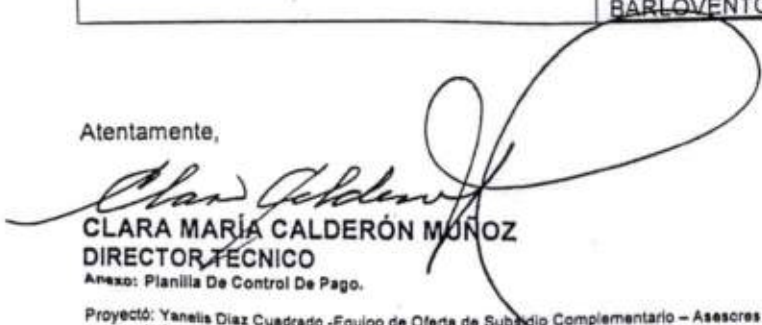
27

Nombre del Beneficiario	LAURA MILENA ACOSTA CAÑATE
Cedula	1.143.413.510
Escritura Publica	1586 del 24 de junio de 2025
Nombre de la constructora	AMARILO S.A.S.
Nombre del Proyecto	CABO ALTO
Resolución de Asignación	<u>157 (2025-06-17)</u>
Soportes	<u>LAURA MILENA ACOSTA CAÑATE.pdf</u>
Certificación Bancaria	<u>06 CERTIFICADO BANCARIO AMARILO CABO ALTO.pdf</u>

28

Nombre del Beneficiario	TATIANA PAOLA REBOLLEDO RIVERO
Cedula	1.047.498.377
Escritura Publica	2586 del 19 de agosto de 2025.
Nombre de la constructora	AMARILO S.A.S.
Nombre del Proyecto	BARLOVENTO
Resolución de Asignación	<u>299 (2025-07-24)</u>
Soportes	<u>TATIANA PAOLA REBOLLEDO RIVERO.pdf</u>
Certificación Bancaria	<u>06 CERTIFICADO BANCARIO AMARILO BARLOVENTO.pdf</u>

Atentamente,


CLARA MARÍA CALDERÓN MUÑOZ
DIRECTOR TÉCNICO

Anexo: Planilla De Control De Pago.

Proyectó: Yaneis Díaz Cuadrado -Equipo de Oferta de Subsidio Complementario - Asesores Externos OPLAN
 Proyectó: Saret Majul Fíorez -Equipo de Oferta de Subsidio Complementario - Asesores Externos OPLAN
 Coadyuvó y Revisó: Verónica García Nieves - Jefe Oficina Asesora de Planeación
 Revisó: Evert Zambrano Alarcón - Asesores Externos - OPLAN
 Revisó: Javier Carrasquilla de la Rosa -Equipo de Oferta de Subsidio Complementario Asesores Externos OPLAN
 Revisó: Edson Jair Ahumada Pinedo, -Equipo de Oferta de Subsidio Complementario Asesores Externos OPLAN



FORMATO - PLANILLA CONTROL PROGRAMACION PAGO SUBSIDIOS DISTINTALES DE VIVIENDA PROGRAMA "MI CASA VA"

No.	ID INMOBILIARIO	INFORMACION DEL BENEFICIARIO DEL SUBSIDIO			INFORMACION DEL PROYECTO INMOBILIARIO			INFORMACION DEL ACTO ADMINISTRATIVO DE ADJUDICACION							
		TIPO DOC	No IDENTIFICACION	NOBRE	APELLIDOS	TIPO DOC	NUMERO DE DOCUMENTO CONSTRUCTOR Y/O VENDEDOR	NOMBRE DEL CONSTRUCTOR Y/O VENDEDOR	NOMBRE DEL PROYECTO	No. RES	RANGO INGRESOS	ESCRITURA Y/O DOC EQUIVALENTE	NOTARIA	FECHA RESOLUCION	VALOR MONEDARIO
1	48	C.C.	480498	INDIA PAOLA	INDIA VALDES	MT	8000119	PROJECT CONSTRUCTORA S.A.S	LADALI TONERES B	120-2024	HASTA 2 SMLV	796	SECUNDARIA	12-02-2024	14,238,000.00
2	57	C.C.	1102034	YENNY VALENTI	CONRADO CONTRANZON	MT	8000119	PROJECT CONSTRUCTORA S.A.S	LADALI TONERES B	120-2024	HASTA 2 SMLV	1086	SECUNDARIA	20-07-2024	14,238,000.00
3	59	C.C.	1001438	JANELINE	ZORUO VEGA	MT	8000119	PROJECT CONSTRUCTORA S.A.S	LADALI TONERES B	120-2024	HASTA 2 SMLV	1086	SECUNDARIA	20-07-2024	14,238,000.00
4	66	C.C.	1001742	JENIFER PATRICIA	QUINTERO RAMON	MT	8000119	PROJECT CONSTRUCTORA S.A.S	LADALI TONERES B	120-2024	HASTA 2 SMLV	1086	SECUNDARIA	20-07-2024	14,238,000.00
5	74	C.C.	1001708	SUSSET SOPA	BAJALAR ARANGO	MT	8000119	PROJECT CONSTRUCTORA S.A.S	LADALI TONERES B	120-2024	HASTA 2 SMLV	8017	SECUNDARIA	20-07-2024	14,238,000.00
6	82	C.C.	1001813	YANIS CORTINA	CARRANZA DE CASTRO	MT	8000119	PROJECT CONSTRUCTORA S.A.S	LADALI TONERES B	120-2024	HASTA 2 SMLV	8082	SECUNDARIA	20-07-2024	14,238,000.00
7	114	C.C.	1001808	ANA BELLEN	DE ORO TUERTO	MT	8000119	INSTRUMENTOS MARVAL S.A.S	EL JARDIN LAUREL	157-2025	HASTA 2 SMLV	671	QUINTA	20-07-2024	14,238,000.00
8	204	C.C.	1001807	JENIFER ALBERTO	VEGA CRISTINA	MT	8000119	TV CASA PROYECTO SAS	MACHOLLA	157-2025	HASTA 2 SMLV	1791	SECUNDARIA	11-08-2025	14,238,000.00
9	273	C.C.	1001808	RODRIGO	HURTADO CAMPOS	MT	8000119	INSTRUMENTOS MARVAL S.A.S	EL JARDIN ADJACENA	157-2025	HASTA 2 SMLV	1086	SECUNDARIA	10-08-2025	14,238,000.00
10	305	C.C.	1001808	RAFAEL	TORREGRANJA MONCOTE	MT	8000119	TV CASA PROYECTO SAS	MACHOLLA	157-2025	HASTA 2 SMLV	1077	SECUNDARIA	11-08-2025	14,238,000.00
11	302	C.C.	1001808	LAYLA VANESSA	ALVAREZ ALVARO	MT	8000119	TV CASA PROYECTO SAS	MACHOLLA	157-2025	HASTA 2 SMLV	1079	SECUNDARIA	11-08-2025	14,238,000.00
12	378	C.C.	1001808	YENNY PAOLA	ANAS FALCON	MT	8000119	MACHOLLA	MACHOLLA	157-2025	HASTA 2 SMLV	1086	SECUNDARIA	11-08-2025	14,238,000.00
13	400	C.C.	1001808	ANITRICA SUGRANA	LARA DELGADO	MT	8000119	TV CASA PROYECTO SAS	MACHOLLA	157-2025	HASTA 2 SMLV	1070	SECUNDARIA	10-08-2025	14,238,000.00
14	262	C.C.	1001808	ALFONSO JAVIER	MARTINEZ DELGADO	MT	8000119	TV CASA PROYECTO SAS	MACHOLLA	157-2025	HASTA 2 SMLV	1108	SECUNDARIA	11-08-2025	14,238,000.00
15	301	C.C.	1001808	JAVIER	MICO VARELA	MT	8000119	TV CASA PROYECTO SAS	MACHOLLA	157-2025	HASTA 2 SMLV	1082	SECUNDARIA	11-08-2025	14,238,000.00
16	307	C.C.	1001808	MARIA JOSE	POMERO INCAPRE	MT	8000119	TV CASA PROYECTO SAS	MACHOLLA	157-2025	HASTA 2 SMLV	1791	SECUNDARIA	11-08-2025	14,238,000.00
17	303	C.C.	1001808	YENNY PAOLA	INZUAREZ	MT	8001177	CONSTRICCIONES MARVAL S.A.S	PRIMA	157-2025	HASTA 2 SMLV	2087	SECUNDARIA	11-08-2025	14,238,000.00
18	308	C.C.	1001808	SABIELA	ARREDO PINERO	MT	8000119	CHAZO DEBARRILLON INMOBILIARIAS S.A.S	QUALZI	157-2025	HASTA 2 SMLV	2084	SECUNDARIA	11-08-2025	14,238,000.00
19	309	C.C.	1001808	JOSE WILSON	SABIDO PINERO	MT	8000119	TV CASA PROYECTO SAS	MACHOLLA	157-2025	HASTA 2 SMLV	1075	SECUNDARIA	11-08-2025	14,238,000.00
20	371	C.C.	1001808	IRELY STEFANY	DE LA HOJALDO	MT	8000119	TV CASA PROYECTO SAS	MACHOLLA	157-2025	HASTA 2 SMLV	1074	SECUNDARIA	11-08-2025	14,238,000.00
21	708	C.C.	1001808	LAYLA VANESSA	JANET PATRICIA	MT	8001177	CONSTRICCIONES MARVAL S.A.S	PRIMA	157-2025	HASTA 2 SMLV	1070	SECUNDARIA	11-08-2025	14,238,000.00
22	778	C.C.	1001808	SABIELA ALBERTO	PAZINO VILLALBA	MT	8001177	CONSTRICCIONES MARVAL S.A.S	PRIMA	157-2025	HASTA 2 SMLV	2089	SECUNDARIA	11-08-2025	14,238,000.00
23	243	C.C.	1001808	LARA TERANCA	SABIDO GONZALEZ	MT	8000119	TV CASA PROYECTO SAS	MACHOLLA	157-2025	HASTA 2 SMLV	1084	SECUNDARIA	11-08-2025	14,238,000.00
24	245	C.C.	1001808	VIVIANE DEL CARMEN	MARILLO VILLAS	MT	8000119	AMARILLO S.A.S	CARDALITO	157-2025	HASTA 2 SMLV	1027	SECUTA	11-08-2025	14,238,000.00
25	375	C.C.	1001808	MARIA JOSE	SABIDO DE REINA	MT	8000119	AMARILLO S.A.S	CARDALITO	157-2025	HASTA 2 SMLV	1081	SECUTA	11-08-2025	14,238,000.00
26	382	C.C.	1001808	JANET PATRICIA	QUINTERO BENVENIR	MT	8000119	AMARILLO S.A.S	CARDALITO	157-2025	HASTA 2 SMLV	1082	SECUTA	11-08-2025	14,238,000.00
27	388	C.C.	1001808	JANNA MELBA	ACCOSTA GABYTE	MT	8000119	AMARILLO S.A.S	CARDALITO	157-2025	HASTA 2 SMLV	1086	SECUTA	11-08-2025	14,238,000.00
28	382	C.C.	1001808	YENNY PAOLA	REYNOLDO PINERO	MT	8000119	AMARILLO S.A.S	CARDALITO	157-2025	HASTA 2 SMLV	2086	SECUTA	24-07-2025	14,238,000.00
TOTAL A PAGAR															

TIPO DOC	CONSTRUCTORA	TITULAR DE LA CUENTA/INSTITUCION	TIPO CUENTA	NUMERO CUENTA
MT	PROJECT CONSTRUCTORA S.A.S	EL BANCO	MONEDA	MONEDA CUENTA
MT	CHAZO DEBARRILLON INMOBILIARIAS S.A.S	MONEDA	MONEDA	MONEDA
MT	TV CASA PROYECTO S.A.S	MONEDA	MONEDA	MONEDA
MT	INSTRUMENTOS MARVAL S.A.S	MONEDA	MONEDA	MONEDA
MT	CONSTRICCIONES MARVAL S.A.S	MONEDA	MONEDA	MONEDA
MT	AMARILLO S.A.S	MONEDA	MONEDA	MONEDA


 Clara Mena Calderon Muro
 Director Tecnica