

SEGUIMIENTO PLAN DE ACCIÓN - III TRIMESTRE 2023  
FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL "CORVIVIENDA"

FECHA ELABORACIÓN DÍA: 30 MES: SEPTIEMBRE AÑO: 2023

PLANTEAMIENTO ESTRATÉGICO PLAN DE DESARROLLO																									
PILAR	LÍNEA ESTRATÉGICA	INDICADOR DE BIENESTAR	LÍNEA BASE INDICADOR DE BIENESTAR A 2019	DESCRIPCIÓN META DE BIENESTAR 2020-2023	META DE BIENESTAR 2020-2023	UNIDAD DE MEDIDA META DE BIENESTAR	PROGRAMACIÓN META BIENESTAR 2023	PROGRAMA	INDICADOR DE PRODUCTO SEGÚN PDD	UNIDAD DE MEDIDA DEL INDICADOR DE PRODUCTO	LÍNEA BASE 2019 SEGÚN PDD	DESCRIPCIÓN DE LA META PRODUCTO 2020-2023	ENTREGABLE INDICADOR DE PRODUCTO SEGÚN CATALOGO DE PRODUCTO	VALOR DE LA META PRODUCTO 2020-2023	PROGRAMACIÓN META PRODUCTO A 2023	ACUMULADO DE META PRODUCTO 2020-2022	REPORTE META PRODUCTO EJECUTADO DE ENERO 1 A MARZO 31	REPORTE META PRODUCTO EJECUTADO DE ABRIL 1 A JUNIO 30	REPORTE META PRODUCTO EJECUTADO DE JULIO 1 A SEPTIEMBRE 30	AVANCE META PRODUCTO 2023	% AVANCE DE LAS METAS A 2023	% AVANCE DEL PROGRAMA 2023	AVANCE METAS PRODUCTOS EN EL CUATRIENIO	% AVANCE DE LAS METAS EN EL CUATRIENIO	% AVANCE DEL PROGRAMA EN EL CUATRIENIO
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS	DÉFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDA DISMINUIDO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	36.794 HOGARES SIN VIVIENDA	DISMINUIR EL DÉFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDA	DISMINUCIÓN DE 13,6% DEL DÉFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDA CON SUBSIDIOS ADJUDICADOS (5.000)	NÚMERO DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA ADJUDICADOS	7,16%	JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA	NÚMERO DE VIVIENDAS NUEVAS ADJUDICADAS	SUBSIDIOS FAMILIARES DE VIVIENDA ASIGNADOS	36.794 HOGARES SIN VIVIENDA	ADJUDICACIÓN DE SUBSIDIOS DISTRICTALES DE VIVIENDA PARA LA POBLACIÓN DE LOS ESTRATOS 1, 2 Y 3	VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO URBANAS CONSTRUIDAS	5.000	983	2.565	0	5	63	68	6,9%	7,22%	2.633	52,66%	60,38%
					DISMINUCIÓN DE 10,9% DEL DÉFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDAS CON VIVIENDAS INICIADAS (4.000)	NÚMERO DE VIVIENDAS INICIADAS	7,40%		NÚMERO DE VIVIENDAS INICIADAS	VIVIENDAS INICIADAS PARA POBREZA EXTREMA. CLASE TRABAJADORA, VÍCTIMAS DEL CONFLICTO ARMANDO, REINCORPORADOS Y AFECTADOS POR OLA INVERNAL, FALLAS GEOLÓGICAS Y OTROS DESASTRES	HOGARES BENEFICIADOS CON ADQUISICIÓN DE VIVIENDA	4.000	1.051	2.645	0	1	78	79	7,5%	2.724	68,10%				
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS	DÉFICIT CUALITATIVO DE VIVIENDA DISMINUIDO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	19.258 VIVIENDAS	DISMINUIR EL DÉFICIT CUALITATIVO DE VIVIENDA	DISMINUCIÓN DE 23,4% DEL DÉFICIT CUALITATIVO DE VIVIENDA (4.500)	NÚMERO DE VIVIENDAS MEJORADAS	11,03%	MEJORA MI CASA COMPROMISO DE TODOS	NÚMERO DE VIVIENDAS MEJORADAS SECTOR URBANO	VIVIENDAS MEJORADAS	19.258 VIVIENDAS	VIVIENDAS MEJORADAS EN ZONA URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA	HOGARES BENEFICIADOS CON MEJORAMIENTO DE UNA VIVIENDA	3.500	1.500	2.002	0	0	0	0	0,0%	3,39%	2.002	57,2%	47,22%
					DISMINUCIÓN DE 30,5% DEL DÉFICIT DE LEGALIZACIÓN Y TITULACIÓN DE PREDIOS (4.500)	NÚMERO DE VIVIENDAS MEJORADAS SECTOR RURAL	VIVIENDAS MEJORADAS		VIVIENDAS MEJORADAS EN ZONA RURAL E INSULAR DEL DISTRITO DE CARTAGENA	HOGARES BENEFICIADOS CON MEJORAMIENTO DE UNA VIVIENDA	1.000	922	41	0	0	82	82	8,9%	123	12,3%					
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS	DÉFICIT DE LEGALIZACIÓN Y TITULACIÓN DE PREDIOS DISMINUIDO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	14.770 VIVIENDAS	DISMINUIR EL DÉFICIT DE LEGALIZACIÓN Y TITULACIÓN DE PREDIOS	DISMINUCIÓN DE 30,5% DEL DÉFICIT DE LEGALIZACIÓN Y TITULACIÓN DE PREDIOS (4.500)	NÚMERO DE PREDIOS LEGALIZADOS Y/O TITULADOS	18,13%	¡MI CASA A LO LEGAL!	NÚMERO DE PREDIOS LEGALIZADOS Y/O TITULADOS	PREDIOS LEGALIZADOS Y/O TITULADOS	14.770 VIVIENDAS	PREDIOS LEGALIZADOS Y/O TITULADOS EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	ENTIDADES TERRITORIALES ASISTIDAS TÉCNICA Y JURÍDICAMENTE	4.500	2.832	1.668	108	385	517	1.010	35,7%	35,66%	2.678	59,5%	59,51%
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS	ND	ND	ND	NA	NA	NA	UN LUGAR APTO PARA MI HOGAR	NÚMERO DE INSTRUMENTOS Y/O DIAGNÓSTICOS QUE IDENTIFIQUEN ÁREAS DISPONIBLES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS VIS Y/O VIP	DOCUMENTO TÉCNICO, INSTRUMENTO Y/O DIAGNÓSTICO	ND	DOCUMENTOS TÉCNICOS, INSTRUMENTOS Y/O DIAGNÓSTICOS DESTINADOS A IDENTIFICAR SUELO DISPONIBLE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS VIS Y/O VIP EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	DOCUMENTOS TÉCNICOS, INSTRUMENTOS Y/O DIAGNÓSTICOS	2	NP	2	NP	NP	NP	NP	NP	NP	2	100%	100%

SEGUIMIENTO PLAN DE ACCIÓN - III TRIMESTRE 2023  
FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL "CORVIVIENDA"

FECHA ELABORACIÓN DÍA: 30 MES: SEPTIEMBRE AÑO: 2023

PLAN DE ACCION INFORMACION DE ACTIVIDADES														PROGRAMACIÓN PRESUPUESTAL					OBSERVACIONES			
PROYECTO DE INVERSIÓN	CÓDIGO DE PROYECTO BPIN	OBJETIVO DEL PROYECTO	ACTIVIDADES DE PROYECTO DE INVERSIÓN VIABILIZADAS EN SUIFP ( HITOS )	ENTREGABLE	PROGRAMACIÓN NUMERICA DE LA ACTIVIDAD PROYECTO 2023	REPORTE DE ACTIVIDAD DE PROYECTO EJECUTADO DE ENE 1 A SEP 30	PONDERACIÓN DE LAS ACTIVIDADES (HITOS) DE PROYECTO	FECHA DE INICIO DE LA ACTIVIDAD O ENTREGABLE	FECHA DE TERMINACIÓN DEL ENTREGABLE	TIEMPO DE EJECUCIÓN (número de días)	BENEFICIARIOS PROGRAMADOS	BENEFICIARIOS CUBIERTOS	DEPENDENCIA	NOMBRE DEL RESPONSABLE	FUENTE DE FINANCIACIÓN	APROPIACIÓN DEFINITIVA (EN PESOS)	FUENTE PRESUPUESTAL	RUBRO PRESUPUESTAL		CODIGO PRESUPUESTAL	REPORTE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL PROYECTO	
APLICACIÓN A SUBSIDIOS E INICIACIÓN DE VIVIENDAS PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL PROGRAMA JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA DE LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	BPIN - 2020130010152	REDUCIR EL DÉFICIT HABITACIONAL CUANTITATIVO DE LA POBLACIÓN VULNERABLE OBJETIVO DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.	ASIGNAR SUBSIDIOS TOTALES Y COMPLEMENTARIOS DE VIVIENDA	SUBSIDIOS DE VIVIENDA	983	68	29,48%	ENERO 2023	DICIEMBRE 2023	360	25.000	13.165	DIRECCIÓN TÉCNICA	INGENIERA FANIA CANTILLO CASTILLA	INVERSIÓN	\$ 4.500.000.001,00	1.2.1.0.00-001-ICLD	APLICACIÓN A SUBSIDIOS FAMILIARES DE VIVIENDA PARA LA POBLACION BENEFICIADA DEL PROGRAMA JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA DE LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	2.3.4001.1400.2020130010152	\$ 787.754.562,04	<ul style="list-style-type: none"> <li>Para el III Trimestre de 2023:</li> <li>Se asignaron 76 SFV en el marco del Convenio Interadministrativo CD-06-2021 "Mi Casa Ya", mediante Res. 1137 (18) - 1139 (2) - 1166 (12) - 1181 (16) - 1186 (1) - 1187 (1) y 1364 (26).</li> <li>Se anulaban 13 SFV por perdida de ejecutoria en el proyecto CLP mediante Res. 388-733 - 734-735-736-1020-1021-1022-1023-1024- 1025 y 741 (2).</li> <li>Oferta institucional de asignación de 62 SFV para la Población Víctimas del Conflicto Armado mediante Res. 913 de 2023 en Etapa de Recolección y Verificación de Potenciales Beneficiario que cumplieron con la calificación exigida para el proceso.</li> <li>Se formaliza la entrega de 2 viviendas a damnificados del Barrio San Francisco mediante Res. 563 y 382 de 2023 CVV.</li> <li>A corte 30 de septiembre de 2023 se reportan 76 viviendas iniciadas nuevas con Subsidio Distrital Complementario en:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 42 Proyecto San Sebastian</li> <li>- 13 Proyecto Manaos Etapa 1 y Etapa 2</li> <li>- 01 Proyecto Parques de Bolívar Cartagena 1</li> <li>- 09 Proyecto Parques de Bolívar Cartagena 3</li> <li>- 03 Proyecto Parques de Bolívar Cartagena 4</li> <li>- 07 Proyecto Territorio Mio</li> <li>- 01 Proyecto Parque de Galilea</li> </ul> </li> </ul>	
			VERIFICAR INICIO DE OBRAS UNIDADES HABITACIONALES CON SUBSIDIOS PROGRAMA MI CASA YA	VIVIENDAS INICIADAS Y/O TERMINADAS	890	76	26,69%	ENERO 2023	DICIEMBRE 2023	360												
			TERMINACIÓN Y ENTREGA UNIDADES HABITACIONALES EN EL MARCO DEL PROYECTO CLP 3, 4, 5 Y CAMINOS DEL CERRO	VIVIENDAS ENTREGADAS	1336	499	40,06%	ENERO 2023	DICIEMBRE 2023	360												
			VERIFICAR INICIO DE OBRAS UNIDADES HABITACIONALES EN EL MARCO DEL PROYECTO BAHÍA SAN CARLOS TORRE 2	VIVIENDAS INICIADAS	126	0	3,78%	ENERO 2023	DICIEMBRE 2023	360												
MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL PROGRAMA MEJOR MI CASA COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	BPIN - 2020130010153	REDUCIR EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DE LOS HOGARES CON NECESIDADES BÁSICAS INSATISFECHAS DE HABITABILIDAD DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.	REALIZAR MEJORAS DE VIVIENDA EN EL MARCO DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA"	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR URBANO	1.500	0	61,93%	ENERO 2023	DICIEMBRE 2023	360	22.500	10.625	DIRECCIÓN TÉCNICA	INGENIERA FANIA CANTILLO CASTILLA	INVERSIÓN	\$ 8.253.828.879,00	1.2.2.0.00-39-ICDE-CORVIVIENDA 15% IPU	MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACION BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL PROGRAMA MEJORA MI CASA COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	2.3.4001.1400.2020130010153	\$ 6.625.197.906,5	<ul style="list-style-type: none"> <li>Convenio de Cooperación No. 009-2022 Programa "Cambia Mi Casa" del Gobierno Nacional en fase de postulación con un avance de 1099 viviendas postuladas de 1.300 en la plataforma del MVCT.</li> <li>En el marco del Programa "Resiliente e Incluyente en Colombia" se han postulado 258 viviendas de 250 programadas (Pontezuela, Puerto Rey, Arroyo de piedra, Tierra baja y Punta Canoá) y en espera de inicio de obras por FONVIVIENDA.</li> <li>En el marco del contrato LP-004-2022 en ejecución de 232 mejoras de vivienda sector rural, se están trabajando en 155 hogares, lo que representa un avance del 67%, de las cuales 82 finalizaron actividades constructivas con sus respectivas actas de entrega.</li> <li>El contrato LP-CVV-003-2023 en ejecución de 288 mejoras de vivienda rural y urbano, se está trabajando en 14 hogares (8 Bayunca - 6 Pontezuela).</li> <li>El contrato SA-CVV-006-2023 se adjudicó el 6 Sep. 2023 y correspondiente a 60 mejoras de vivienda en Pasacaballos.</li> </ul>	
			REALIZAR MEJORAS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL CORREGIMIENTOS DE LA JURISDICCIÓN	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL	922	82	38,07%	ENERO 2023	DICIEMBRE 2023	360												
TITULACIÓN Y/O LEGALIZACIÓN DE PREDIOS PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL PROGRAMA MI CASA A LO LEGAL DE LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	BPIN - 2020130010154	REDUCIR EL DÉFICIT DE LEGALIZACIÓN Y TITULACIÓN DE PREDIOS EN SITUACIÓN DE ILEGALIDAD EN EL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.	TRAMITAR Y OTORGAR TÍTULOS DE PROPIEDAD	TÍTULOS DE PROPIEDAD	2.832	1.010	100%	ENERO 2023	DICIEMBRE 2023	360	22.500	13.390	OFICINA ASESORA JURÍDICA	ABOGADO BORIS SIERRA TÁMARA	INVERSIÓN	\$ 275.700.184,00	1.2.2.0.00-39-ICDE-CORVIVIENDA 15% IPU	TITULACION Y/O LEGALIZACIÓN DE PREDIOS PARA LA POBLACION BENEFICIADA DEL PROGRAMA MI CASA A LO LEGAL DE LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	2.3.4001.1400.2020130010154	\$ 52.116.552,00	<ul style="list-style-type: none"> <li>Para el III Trimestre 2023 se han titulado 517 predios así:</li> <li>Se registraron por transferencia de dominio en la ORIP <b>413 títulos de propiedad</b> con Certificados de Tradición y Libertad de Ciudadela de La Paz barrio El Pozón.</li> <li>Se tramitaron y registraron <b>8 escrituras públicas</b> de Manzana 72 barrio Bicentenario.</li> <li>Se registraron por cesión gratuita en la ORIP <b>96 títulos de propiedad</b> con certificados de asignación.</li> </ul>	
NP		NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	Meta cumplida 100% vigencia 2022.

SEGUIMIENTO PLAN DE ACCIÓN - III TRIMESTRE 2023  
FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL "CORVIVIENDA"

FECHA ELABORACIÓN DÍA: 30 MES: SEPTIEMBRE AÑO: 2023

PLANTEAMIENTO ESTRATÉGICO PLAN DE DESARROLLO																													
PILAR	LÍNEA ESTRATÉGICA	INDICADOR DE BIENESTAR	LÍNEA BASE INDICADOR DE BIENESTAR A 2019	DESCRIPCIÓN META DE BIENESTAR 2020-2023	META DE BIENESTAR 2020-2023	UNIDAD DE MEDIDA META DE BIENESTAR	PROGRAMACIÓN META BIENESTAR 2023	PROGRAMA	INDICADOR DE PRODUCTO SEGÚN PDD	UNIDAD DE MEDIDA DEL INDICADOR DE PRODUCTO	LÍNEA BASE 2019 SEGÚN PDD	DESCRIPCIÓN DE LA META PRODUCTO 2020-2023	ENTREGABLE INDICADOR DE PRODUCTO SEGÚN CATALOGO DE PRODUCTO	VALOR DE LA META PRODUCTO 2020-2023	PROGRAMACIÓN META PRODUCTO A 2023	ACUMULADO DE META PRODUCTO 2020-2022	REPORTE META PRODUCTO EJECUTADO DE ENERO 1 A MARZO 31	REPORTE META PRODUCTO EJECUTADO DE ABRIL 1 A JUNIO 30	REPORTE META PRODUCTO EJECUTADO DE JULIO 1 A SEPTIEMBRE 30	AVANCE META PRODUCTO 2023	% AVANCE DE LAS METAS A 2023	% AVANCE DEL PROGRAMA 2023	AVANCE METAS PRODUCTOS EN EL CUATRIENIO	% AVANCE DE LAS METAS EN EL CUATRIENIO	% AVANCE DEL PROGRAMA EN EL CUATRIENIO				
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS	ND	ND	ND	NA	NA	NA	UN LUGAR APTO PARA MI HOGAR	NÚMERO DE HECTÁREAS DE TIERRAS APTAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA	HECTÁREAS	ND	ADQUISICIÓN DE HECTÁREAS IDENTIFICADAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS VIS Y/O VIP EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	HECTÁREAS DE TIERRAS	10	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP			
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS	ND	ND	ND	NA	NA	NA	MI CASA, MI ENTORNO, MI HÁBITAT	NÚMERO DE DOCUMENTOS, ESTUDIOS O INFORMES REALIZADOS PARA LA MEDICIÓN INTEGRAL DE LAS NECESIDADES HABITACIONALES (MINH)	DOCUMENTO GENERAL E INFORMES DE SEGUIMIENTO	ND	DOCUMENTO GENERAL E INFORMES DE SEGUIMIENTO PARA LA MEDICIÓN DE LAS NECESIDADES HABITACIONALES (MINH)	DOCUMENTO GENERAL E INFORMES DE SEGUIMIENTO	4	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	79,31%	NP	NP	90,00%			
									NÚMERO DE ESTUDIOS Y SEGUIMIENTOS PARA LA CONFORMACIÓN DE LA LÍNEA ESTRATÉGICA DE ESTUDIOS DE VIVIENDA VIS	INFORME DE ESTUDIO Y SEGUIMIENTO	ND	ESTUDIOS Y SEGUIMIENTO PARA LA CONFORMACIÓN DE LA LÍNEA ESTRATÉGICA DE ESTUDIOS DE VIVIENDA VIS QUE SE ARTICULARÁ EN EL OBSERVATORIO DISTRITAL	SISTEMAS DE INFORMACIÓN ACTUALIZADOS	3	1	2	0	0,3	0,6	0,9	90,0%	2,9		96,7%					
									FORMULACIÓN Y/O PARTICIPACIÓN INSTRUMENTOS DE PLANEACIÓN Y/O GESTIÓN URBANÍSTICA QUE DESARROLLEN EL POT	INSTRUMENTO DE PLANEACIÓN Y/O GESTIÓN URBANÍSTICA	ND	FORMULACIÓN Y/O PARTICIPACIÓN EN INSTRUMENTOS DE PLANEACIÓN Y/O GESTIÓN URBANÍSTICA QUE DESARROLLE EL POT (PLAN PARCIAL)	FORMULACIÓN Y/O PARTICIPACIÓN EN INSTRUMENTOS DE PLANEACIÓN NUEVO POT	1	NP	1	NP	NP	NP	NP	NP	NP		1	100%				
									NÚMERO DE DOCUMENTOS TÉCNICOS DE SOPORTE DTS ELABORADOS PARA LA LEGALIZACIÓN URBANÍSTICA A REALIZARSE	DOCUMENTO TÉCNICO DE SOPORTE	ND	ELABORACIÓN DE DOCUMENTOS TÉCNICOS DE SOPORTE DTS PARA LA LEGALIZACIÓN URBANÍSTICA A REALIZARSE	INSTRUMENTOS NORMATIVOS FORMULADOS	6	5,1	0,9	0,3	2,1	1,1	3,5	68,6%	4,4		73,3%					
FUENTE: OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN CORVIVIENDA																						% AVANCE METAS CORVIVIENDA 2023		31,40%		% AVANCE CUATRIENIO		71,42%	

SEGUIMIENTO PLAN DE ACCIÓN - III TRIMESTRE 2023  
FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL "CORVIVIENDA"

FECHA ELABORACIÓN DÍA: 30 MES: SEPTIEMBRE AÑO: 2023

PLAN DE ACCION INFORMACION DE ACTIVIDADES														PROGRAMACIÓN PRESUPUESTAL					OBSERVACIONES			
PROYECTO DE INVERSIÓN	CÓDIGO DE PROYECTO BPIN	OBJETIVO DEL PROYECTO	ACTIVIDADES DE PROYECTO DE INVERSIÓN VIABILIZADAS EN SUIFP ( HITOS )	ENTREGABLE	PROGRAMACIÓN NUMERICA DE LA ACTIVIDAD PROYECTO 2023	REPORTE ACTIVIDAD DE PROYECTO EJECUTADO DE ENE 1 A SEP 30	PONDERACIÓN DE LAS ACTIVIDADES (HITOS) DE PROYECTO	FECHA DE INICIO DE LA ACTIVIDAD O ENTREGABLE	FECHA DE TERMINACIÓN DEL ENTREGABLE	TIEMPO DE EJECUCIÓN (número de días)	BENEFICIARIOS PROGRAMADOS	BENEFICIARIOS CUBIERTOS	DEPENDENCIA RESPONSABLE	NOMBRE DEL RESPONSABLE	FUENTE DE FINANCIACIÓN	APROPIACIÓN DEFINITIVA (EN PESOS)	FUENTE PRESUPUESTAL	RUBRO PRESUPUESTAL		CODIGO PRESUPUESTAL	REPORTE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL PROYECTO	
NP		NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	Con respecto a la meta para la adquisición de 10 hectáreas identificadas para la construcción de viviendas VIS y/o VIP en el Distrito de Cartagena de Indias, esta meta no se programó durante el cuatrienio debido a que CORVIVIENDA no cuenta con el presupuesto suficiente para la programación de una compraventa de un bien raíz, debido a que el presupuesto general asignado a CORVIVIENDA se encuentra pignorado con el 35% para las vigencias 2020 y 2021, con el 45% para la vigencia 2022 y con el 48% para la vigencia 2023, en atención al Acuerdo 004 del 8 de julio de 2019.
NP		NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	No se programa la presente meta durante el cuatrienio mientras no se adopte el nuevo POT de Cartagena.  Esta meta se fundamenta en la actualización del Plan Maestro de Vivienda a partir del nuevo Plan de Ordenamiento Territorial de la ciudad de Cartagena de Indias, en alineación con el Decreto Nacional 1077 de 2015 y las disposiciones que lo complementen o deroguen.
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS SECTORIALES Y SEGUIMIENTO A LA LÍNEA ESTRATÉGICA DE VIVIENDA A TRAVÉS DE UN OBSERVATORIO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DEL PROGRAMA MI CASA, MI ENTORNO, MI HÁBITAT DE LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	BPIN - 2020130010306	CONSTRUIR INFORMACIÓN DE VALOR PARA LA CREACIÓN Y SEGUIMIENTO DE POLÍTICAS PÚBLICAS DEL SECTOR VIVIENDA EN EL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	REALIZAR INFORME DE ESTUDIO Y SEGUIMIENTO DE INVESTIGACIÓN DEL SECTOR VIVIENDA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	ESTUDIO DEL SECTOR VIVIENDA	1	0,9	100%	ENERO 2023	DICIEMBRE 2023	360	283.288	283.288	OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN	ADMINISTRADOR JAVIER GAONA SOLANO	INVERSIÓN	\$ 144.078.418,72	1.2.2.0.00-39-ICDE-CORVIVIENDA 15% IPU	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS SECTORIALES Y SEGUIMIENTO A LA LÍNEA ESTRATÉGICA DE VIVIENDA A TRAVÉS DE UN OBSERVATORIO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DEL PROGRAMA MI CASA, MI ENTORNO, MI HÁBITAT DE LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	2.3-4002-1400-2020130010306	\$ 86.414.885,00	El Tercer Estudio del Sector "Problema y Desafíos para la Política Pública de Vivienda y Hábitat del Distrito de Cartagena de Indias", tiene un avance del 90%, quedando los primeros cinco capítulos terminados, en los cuales se centran en la dimensión y descripción del problema público. El sexto capítulo, relacionado con los beneficios de la política de vivienda, tiene un avance del 60%.  Se suscribió Memorando de Entendimiento con la CAMACOL (2023.08.08), con el cual se aunarán esfuerzos para la realización de actividades académicas e investigativas en el marco del Observatorio de Vivienda del Distrito de Cartagena de Indias – OVIC.  Se realizaron dos (2) mesas de trabajo con la academia y gremios del sector vivienda durante el trimestre para la consolidación de acciones orientadas a la generación, difusión y apropiación social del conocimiento en el sector vivienda, apoyados en el análisis y visualización de estadísticas a través del OVIC. En total se han en el 2023 diez (10) mesas de trabajo.	
NP		NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	Meta cumplida 100% vigencia 2022.
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y TRÁMITES DE LEGALIZACIÓN URBANÍSTICA DE BARRIOS DEL PROGRAMA MI CASA, MI ENTORNO, MI HÁBITAT, EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	BPIN - 2020130010308	AUMENTAR LA DISPONIBILIDAD DE BARRIOS CON PROCESOS DE LEGALIZACIÓN URBANÍSTICA PARA QUE PUEDAN ACCEDER A LA OFERTA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA Y TITULACIÓN DE PREDIOS EN EL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	ELABORAR DOCUMENTOS TÉCNICOS DE SOPORTE PARA LEGALIZACIÓN URBANÍSTICA DE BARRIOS QUE CUMPLAN CON LOS CRITERIOS DE PROCEDENCIA	DOCUMENTO TÉCNICO DE SOPORTE	5,1	3,5	100%	ENERO 2023	DICIEMBRE 2023	360	77.032	77.032	OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN	ADMINISTRADOR JAVIER GAONA SOLANO	INVERSIÓN	\$ 308.792.485,47	1.2.2.0.00-39-ICDE-CORVIVIENDA 15% IPU	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y TRÁMITES DE LEGALIZACIÓN URBANÍSTICA DE BARRIOS DEL PROGRAMA MI CASA, MI ENTORNO, MI HÁBITAT, EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	2.3-4002-1400-2020130010308	\$ 171.200.000,00	El avance del III Trimestre es del <b>21%</b> para un total del <b>producto del 73%</b> con las siguientes actividades realizadas:  * Se realizaron <b>452 carteras de detalle</b> de las zonas 1, 2, 4 y 5, como parte integral de los 6 Documentos Técnicos de Soporte.  * Apoyo a la supervisión del contrato SAMC-08-2022 y el 19 Sep 2023 se recibieron todos los productos correspondientes a los 6 planos de loteo con sus anexos (memorias y carteras), de los cuales están en verificación y ajuste las zonas 3 y 6.	

FUENTE: OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN CORVIVIENDA

PRESUPUESTO DE INVERSIÓN 2023 \$ 13.482.399.968,19

PRESUPUESTO EJECUTADO 2023 \$ 7.722.683.905,52