



PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES - PRESUPUESTAL

Código:	AP-GFFO-02
Fecha:	19/05/2023
Versión:	1

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Nombre	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL CORVIVIENDA	
Dirección	Manga 3ra Avenida Calle 28 No. 21-62	
Teléfono	(035)6606707-6606853	
Página web	<a href="http://www.corvivienda.gov.co">www.corvivienda.gov.co</a>	
Misión y Visión	<p><b>Misión:</b> El Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda, es una Entidad que construye comunidad desde el derecho fundamental a la vivienda digna, a la prosperidad y a un hábitat sostenible, en articulación con el sistema nacional de vivienda, apoyados en la planificación estratégica del crecimiento territorial organizado.</p> <p><b>Visión:</b> En el 2025 seremos la Entidad líder en la gestión y ejecución de soluciones de vivienda de interés social y de interés prioritario en el ámbito local, reconocidos a nivel regional y nacional como grandes promotores del desarrollo territorial sostenible y del bienestar social en Cartagena.</p>	
Objetivo	<p><b>Objetivo:</b> El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que el Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital-CORVIVIENDA, aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año 2021, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.</p>	
Perspectiva Estratégica	<p>El Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital- Corvivienda trabaja sobre cuatro áreas de intervención estratégica , como son la Construcción de Vivienda Nueva de Interés Social, Mejoramientos de Vivienda de las condiciones de habitabilidad o Construcción en sitio propio en zona urbana y rural, Legalización de la tenencia de la tierra y promueve la presentación de proyectos y/o estructuración de proyectos de mejoramientos de vivienda y pretende con este Plan de Adquisiciones dar a conocer de manera clara y oportuna las necesidades o la demanda de bienes y servicios del Fondo a los potenciales oferentes de la ciudad de Cartagena y Colombia.</p>	
Información de contacto	<p>German García Correa                  Director Administrativo                  Email: <a href="mailto:g.garcia@corvivienda.gov.co">g.garcia@corvivienda.gov.co</a>                  3024419359</p>	<p>El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal, ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.</p>
Valor total del PAA	<p>\$ <b>27.348.235.807</b></p>	
Límite de contratación menor cuantía	<p>\$ <b>324.800.000</b></p>	
Límite de contratación mínima cuantía	<p>\$ <b>32.480.000</b></p>	
Fecha de última actualización del PAA	<p>Agosto 30 de 2023</p>	

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada inicio proceso de selección	Duración estimada del contrato (MESES)	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado solicitud vigencias futuras	Datos contacto del responsable
<b>ADQUISICIÓN DE ACTIVOS NO FINANCIEROS</b>						\$ 475.841.965,50	\$ 475.841.965,50			
43211500	Contratar la adquisición de: Escaner, deshumificador, televisor, trituradora de papel, greca, nevera o nevera, para fortalecer la gestión documental del fondo de vivienda de interés social y reforma urbana distrital - CORVIVIENDA	FEBRERO	1	SELECCIÓN ABREVIADA	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 58.902.364,00	\$ 58.902.364,00	NO	N/A	German Garcia Correa
43211500	Adquisición de cámaras de video infrarrojas grabación digital 24 horas, monitoreo, vigilancia, detectores de humo, sensores de movimiento	FEBRERO	1	MINIMA CUANTIA	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 25.000.000,00	\$ 25.000.000,00	NO	N/A	German Garcia Correa
43211500	Adquisición de equipos tecnológicos y licenciamiento de software para el fondo de vivienda de interés social y reforma urbana de Cartagena - Corvivienda (equipos)	FEBRERO	1	TIENDA VIRTUAL	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 35.000.000,00	\$ 35.000.000,00	NO	N/A	German Garcia Correa
43211500	Adquisición de equipos tecnológicos y licenciamiento de software para el fondo de vivienda de interés social y reforma urbana de Cartagena - Corvivienda (licencias)	FEBRERO	1	TIENDA VIRTUAL	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 41.300.000,00	\$ 41.300.000,00	NO	N/A	German Garcia Correa
56111500;72153606;73111505	Compra de mobiliario para adecuación de oficinas de atención al usuario, técnica y auditorio (sillas)	JUNIO	1	TIENDA VIRTUAL	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 33.467.801,50	\$ 33.467.801,50	NO	N/A	German Garcia Correa
56101708	Contratar la compra e instalación de archivadores y escritorios para la sede del fondo de vivienda de interés social y reforma urbana distrital - Corvivienda	MAYO	2	SELECCIÓN ABREVIADA	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 254.284.200,00	\$ 254.284.200,00	NO	N/A	German Garcia Correa
56111500;72153606;73111505	Contratación de la adquisición de equipos de aire acondicionado del fondo de vivienda de interés social y reforma urbana distrital "Corvivienda"	JULIO	2	MINIMA CUANTIA	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 27.887.600,00	\$ 27.887.600,00	NO	N/A	German Garcia Correa
<b>ADQUISICIONES DIFERENTES DE ACTIVOS</b>						\$ 9.040.684.764,66	\$ 9.015.684.764,66			
<b>MATERIALES Y SUMINISTROS</b>						\$ 176.366.237,88	\$ 176.366.237,88			
44103103	Contratar la adquisición de consumibles de impresión para las impresoras del fondo de vivienda de interés social y reforma urbana distrital - Corvivienda	FEBRERO	2	MINIMA CUANTIA	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 43.542.636,80	\$ 43.542.636,80	NO	N/A	German Garcia Correa
44101700	Compra de repuestos y accesorios para equipos tecnológicos e infraestructura de comunicaciones para el fondo de vivienda de interés social y reforma urbana de Cartagena - Corvivienda	FEBRERO	2	SELECCIÓN ABREVIADA	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 10.020.800,00	\$ 10.020.800,00	NO	N/A	German Garcia Correa
56121805;44122000	Contratar la compra de útiles de oficina para el fondo de vivienda de interés social y reforma urbana de Cartagena - Corvivienda	FEBRERO	2	TIENDA VIRTUAL	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 22.435.600,00	\$ 22.435.600,00	NO	N/A	German Garcia Correa
56121805;44122000	Contratar la compra de elementos de ferretería / herramientas básicas.	FEBRERO	1	MINIMA CUANTIA	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 19.484.380,58	\$ 19.484.380,58	NO	N/A	German Garcia Correa
80111707	Compra de dotación para funcionarios del fondo de vivienda de interés social y reforma urbana de Cartagena - Corvivienda	JUNIO	1	MINIMA CUANTIA	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 1.200.000,00	\$ 1.200.000,00	NO	N/A	German Garcia Correa

14111500	Contratar la compra de elementos derivados del papel para el fondo de vivienda de interés social y reforma urbana de Cartagena - Corvivienda	FEBRERO	1	ACUERDO MARCO	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 37.407.500,00	\$ 37.407.500,00	NO	N/A	German Garcia Correa
47131600	Compra de insumos de cafetería, aseo y desinfección para el fondo de vivienda de interés social y reforma urbana de Cartagena - Corvivienda	ENERO	1	TIENDA VIRTUAL	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 19.671.200,00	\$ 19.671.200,00	NO	N/A	German Garcia Correa
80101500;53131634;42131606	Contratar la adquisición de elementos de bioseguridad	ENERO	1	TIENDA VIRTUAL	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 11.485.964,00	\$ 11.485.964,00	NO	N/A	German Garcia Correa
80101500;53131634;42131606	Contratar la adquisición de insumos, elementos y equipos de protección personal para el fondo de vivienda de interés social y reforma urbana de Cartagena - Corvivienda	ENERO	1	TIENDA VIRTUAL	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 11.118.156,50	\$ 11.118.156,50	NO	N/A	German Garcia Correa
<b>ADQUISICIÓN DE SERVICIOS</b>						<b>\$ 8.864.318.526,78</b>	<b>\$ 8.839.318.526,78</b>			
<b>CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN</b>						<b>\$ 717.586.173,60</b>	<b>\$ 717.586.173,60</b>			
81112200	Contratar obras de mantenimiento de la casa mogollón sede del fondo de vivienda de interés social y reforma urbana de Cartagena - Corvivienda (red eléctrica, red de transmisión de datos, parte locativa/infraestructura)	JULIO	3	LICITACIÓN PÚBLICA	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 179.330.000,00	\$ 179.330.000,00	NO	N/A	German Garcia Correa
81112200	Contratar la prestación de servicios de mantenimiento y adecuación a proyectos terminados del fondo de vivienda de interés social y reforma urbana de Cartagena - Corvivienda (cerramiento, limpieza y adecuaciones en los lotes y proyectos).	MARZO	3	SELECCIÓN ABREVIADA	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 493.396.000,00	\$ 493.396.000,00	NO	N/A	German Garcia Correa
81112200	Mantenimiento preventivo y correctivo de los aires acondicionados para el fondo de vivienda de interés social y reforma urbana distrital	JULIO	11	MINIMA CUANTIA	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 19.988.973,60	\$ 19.988.973,60	NO	N/A	German Garcia Correa
81112200	Contratar la prestación de servicios de limpieza y poda de maleza y recolección y disposición final de residuos de los lotes del fondo de vivienda de interés social y reforma urbana de Cartagena - Corvivienda	MARZO	11	MINIMA CUANTIA	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 24.871.200,00	\$ 24.871.200,00	NO	N/A	German Garcia Correa
<b>COMERCIO Y DISTRIBUCIÓN, ALOJAMIENTO, SERVICIOS DE SUMINISTRO DE COMIDAS Y BEBIDAS, SERVICIOS DE TRANSPORTE, Y SERVICIOS DE DISTRIBUCIÓN DE ELECTRICIDAD, GAS Y AGUA</b>						<b>\$ 352.939.025,00</b>	<b>\$ 352.939.025,00</b>			
<b>COMUNICACIÓN Y TRANSPORTES</b>						<b>\$ 352.939.025,00</b>	<b>\$ 352.939.025,00</b>			
78111800	Contratación de la prestación del servicio especial de transporte terrestre de pasajeros	ENERO	11	ACUERDO MARCO	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 352.939.025,00	\$ 352.939.025,00	SI	N/A	German Garcia Correa
<b>SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS</b>						<b>\$ 88.700.000,00</b>	<b>\$ 88.700.000,00</b>			
<b>SEGUROS</b>						<b>\$ 88.700.000,00</b>	<b>\$ 88.700.000,00</b>			
84131501	Contratar la adquisición póliza de seguros multi riesgos para el fondo de vivienda de interés social y reforma urbana de Cartagena - Corvivienda	SEPTIEMBRE	11	MINIMA CUANTIA	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 6.000.000,00	\$ 6.000.000,00	NO	N/A	German Garcia Correa



PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES - PRESUPUESTAL

Código: AP-GFFO-02

Fecha: 19/05/2023

Versión: 1

84131501	Contratar la adquisición póliza de seguros para el manejo de los recursos de los fondos fijo de caja menor de la entidad	FEBRERO	11		1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 700.000,00	\$ 700.000,00	NO	N/A	German Garcia Correa
84131501	Contratar la adquisición de pólizas de seguros de responsabilidad civil servidores públicos del fondo de vivienda de interés social y reforma urbana de Cartagena – Corvivienda	JUNIO	11	MINIMA CUANTIA	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 82.000.000,00	\$ 82.000.000,00	NO	N/A	German Garcia Correa
<b>SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCIÓN</b>						<b>\$ 7.366.713.030,18</b>	<b>\$ 7.341.713.030,18</b>			
80111600	Contratación de la prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión en los diferentes procesos del fondo de vivienda de interés social y reforma urbana distrital "Corvivienda" - (honorarios)	ENERO	11	CONTRATACIÓN DIRECTA	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 5.738.960.000,00	\$ 5.738.960.000,00	NO	N/A	German Garcia Correa
80111600	Contratación de la prestación de servicios de apoyo a la gestión mediante la modalidad de software como servicio (saas) para la puesta en servicio y el acceso a la plataforma safe web, que permite el registro, seguimiento y control de la contabilidad, presupuesto, tesorería, nómina, órdenes de pago, contratación y trazabilidad de cuentas del fondo de vivienda de interés social y reforma urbana de Cartagena - Corvivienda - (honorarios)	ENERO	11	CONTRATACIÓN DIRECTA	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 64.800.000,00	\$ 64.800.000,00	SI	N/A	German Garcia Correa
92121500	Contratar la prestación integral del servicio de vigilancia armada en la modalidad fija, con los recursos humanos, técnicos y logísticos propios, para los diferentes bienes inmuebles y muebles que están bajo la administración del fondo de vivienda de interés social y reforma urbana distrital "Corvivienda"	ENERO	11	LICITACIÓN PÚBLICA	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 1.229.436.436,00	\$ 1.229.436.436,00	SI	N/A	German Garcia Correa
80141900	Servicio de apoyo logístico para los distintos programas misionales del fondo de vivienda de interés social y reforma urbana de Cartagena - Corvivienda	ENERO	11	SELECCIÓN ABREVIADA	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 72.000.000,00	\$ 72.000.000,00	NO	N/A	German Garcia Correa
76111500	Contratación de la prestación del servicio integral de aseo y cafetería para las instalaciones del fondo de vivienda de interés social y reforma urbana distrital Corvivienda	ENERO	11	TIENDA VIRTUAL	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 90.797.847,48	\$ 90.797.847,48	SI	N/A	German Garcia Correa
46191601;72101516	Contratar la adquisición, recarga y mantenimiento preventivo y correctivo de extintores para fondo de vivienda de interés social y reforma urbana distrital - Corvivienda	JULIO	12	MINIMA CUANTIA	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 8.599.151,50	\$ 8.599.151,50	NO	N/A	German Garcia Correa
85121504;92101902;85121501	Contratar la prestación del servicio de área protegida en sede administrativa de la entidad	ENERO	11	MINIMA CUANTIA	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 5.400.000,00	\$ 5.400.000,00	NO	N/A	German Garcia Correa
85101604;85122201	Contratar la prestación de servicio de exámenes médicos periódicos para funcionarios de la entidad	FEBRERO	11	MINIMA CUANTIA	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 2.880.900,00	\$ 2.880.900,00	NO	N/A	German Garcia Correa
72102103	Servicio de fumigación para fondo de vivienda de interés social y reforma urbana distrital - Corvivienda	JUNIO	11	MINIMA CUANTIA	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 6.000.000,00	\$ 6.000.000,00	NO	N/A	German Garcia Correa
82121500	Contratar el suministro y diseño de elementos litográficos, distintivos y promocionales, para el desarrollo de las actividades del fondo de vivienda de interés social y reforma urbana de Cartagena Corvivienda	MAYO	11	MINIMA CUANTIA	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 45.000.000,00	\$ 45.000.000,00	NO	N/A	German Garcia Correa



PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES - PRESUPUESTAL

Código: AP-GFFO-02  
 Fecha: 19/05/2023  
 Versión: 1

82121800	Contratar servicio de publicación de pautas publicitarias, avisos y notificaciones en medios de comunicación	MAYO	11	MINIMA CUANTIA	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 33.000.004,00	\$ 33.000.004,00	NO	N/A	German Garcia Correa
82121500	Contratar la adquisición de servicios de correo electrónico, hosting, internet y telefonía móvil	FEBRERO	11	MINIMA CUANTIA	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 44.838.691,20	\$ 44.838.691,20	NO	N/A	German Garcia Correa
	Contratación de la prestación de servicio de mantenimiento a todo costo de vallas, carpas, equipos de oficina, bienes muebles y enseres.	JULIO	2	MINIMA CUANTIA	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 25.000.000,00	\$ 25.000.000,00	NO	N/A	German Garcia Correa
	<b>SERVICIOS A LA COMUNIDAD SOCIALES Y PERSONALES</b>				<b>IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO(IPU)</b>	<b>\$ 302.572.693,00</b>	<b>\$ 302.572.693,00</b>			
80111504	Contratación de los servicios de capacitación a funcionarios de las diferentes dependencias del fondo de vivienda de interés social y reforma urbana de Cartagena – Corvivienda	FEBRERO	11	SELECCIÓN ABREVIADA	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 55.000.000,00	\$ 55.000.000,00	NO	N/A	German Garcia Correa
80111502	Apoyo logístico para la ejecución de las diferentes actividades del plan de bienestar, incentivos, formación y desarrollo social para los empleados del fondo de vivienda de interés social y reforma urbana de Cartagena - CORVIVIENDA	MARZO	11	SELECCIÓN ABREVIADA	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 195.898.493,00	\$ 195.898.493,00	NO	N/A	German Garcia Correa
80111502	Contratar la adquisición de bonos o tarjetas canjeables para los funcionarios que tienen derecho al estímulo de permanencia laboral del fondo de vivienda de interés social y reforma urbana distrital (CORVIVIENDA) durante la vigencia 2023	SEPTIEMBRE	4	MINIMA CUANTIA	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 13.624.200,00	\$ 13.624.200,00	NO	N/A	German Garcia Correa
80111502	Prestación de servicio para el acondicionamiento físico y entrenamiento deportivo de los funcionarios de CORVIVIENDA en el marco de las actividades del plan de bienestar de la vigencia 2023	SEPTIEMBRE	4	SELECCIÓN ABREVIADA	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 38.050.000,00	\$ 38.050.000,00	NO	N/A	German Garcia Correa
	<b>VIÁTICOS Y GASTOS DE VIAJE</b>					<b>\$ 35.807.605,00</b>	<b>\$ 35.807.605,00</b>			
78111500	Adquisición de tiquetes aéreos / viáticos	ENERO	11	MINIMA CUANTIA	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 35.807.605,00	\$ 35.807.605,00	NO	N/A	German Garcia Correa
						<b>\$ 9.516.526.730,16</b>	<b>\$ 9.516.526.730,16</b>			

RELACIÓN DE SERVICIOS NO TRAMITADOS MEDIANTE LAS PLATAFORMAS TRANSACCIONALES DE COLOMBIA COMPRA EFICIENTE

Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato (MESES)	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
	<b>GASTOS DE PERSONAL</b>					<b>\$ 4.611.841.823,20</b>	<b>\$ 4.611.841.823,20</b>			
N/a	Sueldo básico	N/a	N/a	N/a	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 2.540.175.184,00	\$ 2.540.175.184,00	NO	N/A	German Garcia Correa
N/a	Subsidio de alimentación	N/a	N/a	N/a	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 969.012,00	\$ 969.012,00	NO	N/A	German Garcia Correa



PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES - PRESUPUESTAL

Código: AP-GFFO-02  
 Fecha: 19/05/2023  
 Versión: 1

N/a	Auxilio de transporte	N/a	N/a	N/a	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 1.560.732,00	\$ 1.560.732,00	NO	N/A	German Garcia Correa
N/a	Prima de servicio	N/a	N/a	N/a	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 125.526.341,00	\$ 125.526.341,00	NO	N/A	German Garcia Correa
N/a	Bonificación servicios prestados	N/a	N/a	N/a	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 72.835.381,00	\$ 72.835.381,00	NO	N/A	German Garcia Correa
N/a	Prima de navidad	N/a	N/a	N/a	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 246.792.275,00	\$ 246.792.275,00	NO	N/A	German Garcia Correa
N/a	Prima de vacaciones	N/a	N/a	N/a	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 190.442.629,00	\$ 190.442.629,00	NO	N/A	German Garcia Correa
N/a	Aportes a la seguridad social en pensiones	N/a	N/a	N/a	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 370.693.240,52	\$ 370.693.240,52	NO	N/A	German Garcia Correa
N/a	Aportes a la seguridad social en salud	N/a	N/a	N/a	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 262.574.462,04	\$ 262.574.462,04	NO	N/A	German Garcia Correa
N/a	Aportes de cesantías	N/a	N/a	N/a	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 224.560.148,25	\$ 224.560.148,25	NO	N/A	German Garcia Correa
N/a	Aportes a cajas de compensacion familiar	N/a	N/a	N/a	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 123.564.746,84	\$ 123.564.746,84	NO	N/A	German Garcia Correa
N/a	Aportes generales al sistema de riesgos laborales	N/a	N/a	N/a	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 42.032.511,00	\$ 42.032.511,00	NO	N/A	German Garcia Correa
N/a	Aportes al icbf	N/a	N/a	N/a	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 92.673.810,13	\$ 92.673.810,13	NO	N/A	German Garcia Correa
N/a	Aportes al sena	N/a	N/a	N/a	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 61.781.873,42	\$ 61.781.873,42	NO	N/A	German Garcia Correa
N/a	Vacaciones	N/a	N/a	N/a	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 238.053.036,00	\$ 238.053.036,00	NO	N/A	German Garcia Correa
N/a	Bonificación especial de recreación	N/a	N/a	N/a	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 17.606.441,00	\$ 17.606.441,00	NO	N/A	German Garcia Correa
<b>COMERCIO Y DISTRIBUCIÓN, ALOJAMIENTO, SERVICIOS DE SUMINISTRO DE COMIDAS Y BEBIDAS, SERVICIOS DE TRANSPORTE, Y SERVICIOS DE DISTRIBUCIÓN DE ELECTRICIDAD, GAS Y AGUA</b>						\$ 211.240.313,91	\$ 211.240.313,91			
N/a	Servicios públicos energía	N/a	N/a	N/a	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 195.040.651,45	\$ 195.040.651,45	NO	N/A	German Garcia Correa
N/a	Servicios Públicos Acueducto, Alcantarillado y Aseo	N/a	N/a	N/a	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 16.199.662,46	\$ 16.199.662,46	NO	N/A	German Garcia Correa



PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES - PRESUPUESTAL

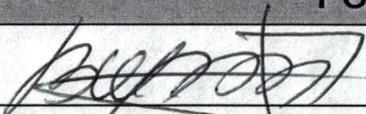
Código: AP-GFFO-02  
 Fecha: 19/05/2023  
 Versión: 1

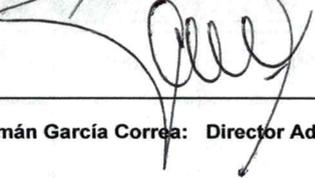
	COMERCIO Y DISTRIBUCIÓN, ALOJAMIENTO, SERVICIOS DE SUMINISTRO DE COMIDAS Y BEBIDAS, SERVICIOS DE TRANSPORTE, Y SERVICIOS DE DISTRIBUCIÓN DE ELECTRICIDAD, GAS Y AGUA					\$ 24.000.000,00	\$ 24.000.000,00			
N/a	Cuota sindical	N/a	N/a	N/a	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 24.000.000,00	\$ 24.000.000,00	NO	N/A	German Garcia Correa
	TRANSFERENCIAS CORRIENTES					\$ 1.000.000.000,00	\$ 1.000.000.000,00			
N/a	Sentencias	N/a	N/a	N/a	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 475.000.000,00	\$ 475.000.000,00	NO	N/A	German Garcia Correa
N/a	Conciliaciones	N/a	N/a	N/a	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 525.000.000,00	\$ 525.000.000,00	NO	N/A	German Garcia Correa
	TRANSFERENCIAS CORRIENTES					\$ 165.019.747,00	\$ 165.019.747,00			
N/a	Cesantías definitivas	N/a	N/a	N/a	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 41.254.938,43	\$ 41.254.938,43	NO	N/A	German Garcia Correa
N/a	Cesantías parciales	N/a	N/a	N/a	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 123.764.808,57	\$ 123.764.808,57	NO	N/A	German Garcia Correa
	GASTOS POR TRIBUTOS MULTA SANCIONES E INTERESES DE MORA					\$ 49.305.000,00	\$ 49.305.000,00			
N/a	Cuota de fiscalización y auditaje	N/a	N/a	N/a	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%	\$ 49.305.000,00	\$ 49.305.000,00	NO	N/A	German Garcia Correa
	TOTAL BIENES Y SERVICIOS NO PUBLICADOS EN LAS PLATAFORMAS TRANSACCIONALES					\$ 6.061.406.884,10	\$ 6.061.406.884,10			
	<b>PLAN INVERSIÓN</b>									
	PROGRAMA "JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA" ADJUDICACIÓN DE SUBSIDIOS DISTRITALES DE VIVIENDA					\$ 4.200.000.001,00	\$ 4.200.000.001,00			
	Transferencia de inversión de recursos para aunar esfuerzos en el marco del Programa "Mi Casa Ya" del Gobierno Nacional para la asignación de 230 subsidios distritales complementarios de vivienda.	FEBRERO	11		INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE INVERSIÓN (ICLD)	\$ 3.793.000.001,00	\$ 3.793.000.001,00	NO	N/A	Fania Patrica Cantillo Castilla
	Contratación de la prestación de servicio profesionales y apoyo a la gestion para el programa 1 "Juntos por una Vivienda Digna"	FEBRERO	11		INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE INVERSIÓN (ICLD)	\$ 407.000.000,00	\$ 407.000.000,00	NO	N/A	Fania Patrica Cantillo Castilla
	PROGRAMA "MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS" MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL					\$ 7.361.763.638,00	\$ 7.361.763.638,00			
	Contratación de la prestación de servicio profesionales y apoyo a la gestion para el programa 2 "Mejoro Mi Casa Compromiso de Todos"	FEBRERO	11		IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO(IPU)	\$ 741.400.000,00	\$ 741.400.000,00	NO	N/A	Fania Patrica Cantillo Castilla

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES - PRESUPUESTAL

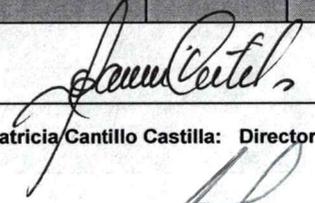
Código: AP-GFFO-02  
 Fecha: 19/05/2023  
 Versión: 1

Adición de recursos para la contratación de la interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental del proceso MC-03-2022	MARZO	7		IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO(IPU)	\$ 74.240.000,00	\$ 74.240.000,00	NO	N/A	Fania Patrica Cantillo Castilla
Contrato de obra civil para la realización de 300 mejoramientos de vivienda en el sector rural e insular.	MAYO	5		IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO(IPU)	\$ 5.186.592.000,00	\$ 5.186.592.000,00	NO	N/A	Fania Patrica Cantillo Castilla
Contrato de obra civil para la realización de 88 mejoramientos de vivienda en el sector urbano.	MAYO	5		IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO(IPU)	\$ 1.359.531.638,00	\$ 1.359.531.638,00	NO	N/A	Fania Patrica Cantillo Castilla
<b>PROGRAMA "MI CASA A LO LEGAL" TITULACION DE PREDIOS FISCALES</b>					\$ 275.700.184,00	\$ 275.700.184,00			
Cancelación de pagos de facturas por gastos notariales, oficina de registro de instrumentos públicos, gobernación, valorización e impuesto predial.	FEBRERO	11		IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO(IPU)	\$ 275.700.184,00	\$ 275.700.184,00	NO	N/A	Boris José Sierra Támara
<b>PROGRAMA "MI CASA, MI ENTORNO, MI HABITAT"</b>					\$ 321.616.972,72	\$ 321.616.972,72			
Contratación por obra o labor para los entregables técnicos y jurídicos que conforman los seis (6) Documentos Técnicos de Soporte de Legalización Urbanística del Asentamiento Arroz Barato.	FEBRERO	8		IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO(IPU)	\$ 177.538.554,00	\$ 177.538.554,00	NO	N/A	Javier Emilio Gaona Solano
Contratación de un software de Sistema de Información Geográfica para el fortalecimiento y optimización de las funciones de la Oficina Asesora de Planeación y del Observatorio de Vivienda del Distrito de Cartagena de Indias.	MARZO	11		IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO(IPU)	\$ 46.114.885,00	\$ 46.114.885,00	NO	N/A	Javier Emilio Gaona Solano
Contratación de la prestación de servicio profesionales y apoyo a la gestión para la administración del sistemas de información geografica y administración del programa "MI CASA, MI ENTORNO, MI HABITAD"	MARZO	10		IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO(IPU)	\$ 97.963.533,72	\$ 97.963.533,72	NO	N/A	Javier Emilio Gaona Solano
<b>TOTAL INVERSIÓN</b>					\$ 12.159.080.795,72	\$ 12.159.080.795,72			
<b>GRAN TOTAL PLAN DE ADQUISICIÓN DE BIENES, SERVICIOS Y OBRA PÚBLICA</b>					\$ 27.737.014.409,98	\$ 27.737.014.409,98			

  
 Borys José Sierra Támara: Jefe Oficina Asesora Jurídica

  
 Germán García Correa: Director Administrativo

  
 Nestor Castro Castañeda: Gerente

  
 Fania Patricia Cantillo Castilla: Directora Técnica

  
 Javier Emilio Gaona Solano: Jefe Oficina Asesora de Planeación